

# ムラケン通信

2014. 8月 発行 Vo1-124

7月のムラケンのデキゴト。



7月2日、3日。恒例の研修です。  
後期に向け改めて方針について話し合いました。



自社倉庫にて作業をする水野と近藤。  
暑い中の作業は大変デス。



月1回のムラケン勉強会。  
輪読を行っているところ。



トマトを収穫しました。  
採れたては美味しい☆



1日目研修後の食事会。  
美味しい食事でワイワイと。



サンバチエンスの花。  
大きくなってきました☆



事務所西側のグリーンカーテン。  
ゴーヤとフウセンカヅラ。



早朝からトイレと向き合います。  
終わった後は気分もスッキリ！



チョウセンアサガオが  
咲きました。



3000匹放流。でも捕まえれない。越前市の日野川でのイベント。  
(南部父。漁業組合としてお手伝い)



アユのつかみ取り。



第22回目の  
西山公園のトイレ掃除。



7月は各保育園で  
納涼祭がありました♪

みんな集まれ～！

**木工教室 8月24日(日)**  
に開催します！

楽しい作業に、楽しい流しそうめん☆  
詳細は最終ページをご覧ください。



暑い日が続きますが、  
わくわく楽しく  
がんばっています☆



プロの技・リフォーム設計力  
**ムラケン**  
Renovation Professional skill

## 『社長のひとこと』

全員の力で目標を達成させよう！

これは私達に与えられたノルマ達成の為のコールではありません。今期も半年が過ぎ、先日七月二、三日と黒田先生を迎えて、中間地点での方針見直しの為の研修が行われました。その中での話し合いで、

全員の力を結集させ、そして心を一つにして方針を成し遂げていこうとのスローガンを採択したのです。私の会社では担当者がそれぞれの裁量で仕事を進めていくものですから、ややもするとコミニケーションが不足になりがちです。

そこで改めて会議での報告の流れなどみんなの思いや考えが反映できるように作り変えたのです。さつそく次の週から新しい流れで会議や週ミーティングを行いました。みんなの心が一つとなつて仕事に取り組んでいます。

方針の「お客様の思いを叶える専門技術を磨く」では新しい建築CADを、講師を迎える度も積み重ねて来ています。もう実践でも使用しており更なる技術の向上を積み重ねるだけです。

ホームページの改良は自分たちの案が



得してもらったので

上がる楽しいページになるまで、ですが、今でも、もつと上手くすすめられ

なかつたのだろうか」と悔やむところです。

そのことがあつてから

れ以来なく、きっとまだその時の事を怒つていらつしやるだろうと思つていました。それでもいつか挽回できるチャンスがくるのでは

とムラケン通信だけは送つていま

した。そのような経緯もあつたの

で、突然に来社されて驚いてしま

いました。

来社の要件は工事の見積もり依頼でした。私はお客様との会話も意外にも自然と出来てきました。お客様のお話を聞くと、いつも新聞を読んで戴いているようでそば会の事など話題にされていました。後日、工事の内容を確認するのに住宅を訪問し、見積りを作成し提出しました。残念ながらお客様の思ひに合わなかつたので今回の工事は流れてしまつたのですが、私はしてはずつと胸の中になつた後悔の思いが少し和らぎ、またお付き合いをさせて頂けるようになつてとてもうれしく思いました。これ

お客様から得た情報を統合し、建築の趣意、要件を明確にする。それが設計、施工に反映されるのです。その趣意書は建築していく上で大きな指針となつてくのです。

先日もリフォームを予定されているご夫婦をお迎えして、趣意書を作成するうえでのインタビューリングを行いました。三時間近く時間は掛かりましたが、とても楽しく住まいに対する思いなど話をして頂き



このようないいえな実態から「三度建てないと満足な家は出来ない」といわれるほど、出来上がりつた住宅の住み心地はいくつもの我慢や不便をしいるものとなりがちでした。

そこで登場したのが「建築プロデュース」という相談サービスです。お客様から得た情報を統合し、建築の趣意、要件を明確にする。それが設計、施工に反映されるのです。その趣意書は建築していく上で大きな指針となつてくのです。

先日もリフォームを予定しているご夫婦をお迎えして、趣意書を作成するうえでのインタビューを行いました。三時間近く時間は掛かりましたが、とても楽しく住まいに対する思いなど話をして頂き

話を情報統合し、趣意書としてお客様に提出します。これがこれから工事をしていく上で大きな柱となるのです。必ずお客様の思いをくみ取った物になるはずです。

## 建築プロデュース

当社が行つておられるお客様の思いを実現させる方法として建築プロデュースという特別な手法があります。

建築プロデュースは、施主の意向を充分に反映し目的に合つた建築ができる、必要な事項を取材・整理して、趣意書、要件書を作成し、創造者としての設計士に伝える、建築上流の工程です。

これまでの住宅建築の方法はたき台修正方式でいろいろな欠陥をはらんでいました。

多くの可能性に目をつぶつた型通りの設計が基本

になる・要望を入れて1カ所直すと、思いがけないところが不便になる・本来ほとんど全て満たされる要望が、逆にほとんど無理のように見えやすい・業者の都合で高くなる、遅くなると設計変更に抵抗がある・工事が始まつてもなお出しきらない要望の追加が発生し続ける。

このようないいえな実態から「三度建てないと満足な家は出来ない」といわれるほど、出来上がりつた住宅の住み心地はいくつもの我慢や不便をしいるものとなりがちでした。

そこで登場したのが「建築プロ





# プロの技 リフォーム設計力！

建築プロデューサー  
宇野 義壽



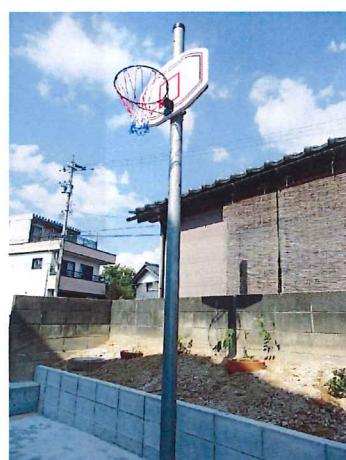
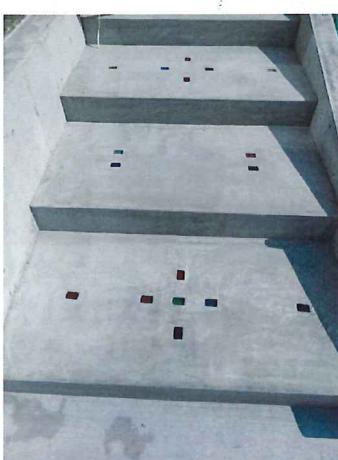
暮らし。変わる。リノベーション。～わくわくリフォーム完成報告～



コの字だったキッチンをアイランド型キッチンへ。  
どちら側からも行き来できて使い勝手は◎。



リビングダイニングを一体化し、広々空間に。持っていました。玄関扉を飾りました。  
人が集まってパーティもできますね☆



←お客様のご要望で庭を取り壊し、「遊べる」スペースを作り、バスケットゴールを取り付けました。玄関アプローチにはかわいらしいカラフルなカットガラスを埋め込みました。



→以前は北側の部屋で寝起きをされていましたが、2階の南側を寝室スペースに。隣接してクローゼット、その隣に物干しスペース。生活がしやすい動線を提案させてきました。



→お手持ちのイス。お客様がご自身で布を購入し張り替えられました。意外に簡単ですよとのこと。(仕上がりはプロ並みです!!きれいになっていましたよ)



## 『暮らし変わるリフォーム』

先月号で中間報告をしたU様のお住まいが完成しました。遊び心いっぱいのU様の「ワクワク、楽しい」空間が出来上がりました。

気軽に遊びに来てくれる空間にしたい

とのこととで、まずは外回りから。門扉や塀を取り除き、駐車スペースを確保し、オープンな玄関まわりが出来上がりました。1階は茶の間部分をキッチンダイニングと一体化し、大きな空間に。大人でのパーティも可能ですね。キッチンはアイランド型で気軽に使用できる雰囲気になっています。ここにある吹き抜けトップには赤いクロスをはりアクセントになっています。赤は元気がでる色ですね。

2階はプライベートスペース。グリーンの壁紙は目に優しく、森にいるような気分。南側の明るい部屋は居心地のよい空間になっています。U様の「暮らし」がもっとワクワク楽しくなりますね。

# 今月の現場

7月(6/21～7/20)完成のお客様 (完成日順に掲載しております。)

ありがとうございました!!

越前町三崎宇野様 修繕工事

鯖江市住吉町笛川様 外装工事

鯖江市御幸町伊藤様 浴室改裝工事

鯖江市屋形町斎藤様 ネット張り工事

鯖江市持明寺町友永様 建具調整・和室壁塗り工事

福井市大宮山内整形様 セフティーモール取付工事

鯖江市東鯖江長田化成様 給水管修理工事

越前市水間町高橋様 浴室タイル張替え工事他

鯖江市住吉町下村様 サンルームカーテン工事

鯖江市住吉町秋田様 屋根修繕工事

鯖江市深江町山田様 修繕・テラス囲い工事

鯖江市横江町片山様 シャッター修繕工事

鯖江市本町高棹様 網戸新設工事

鯖江市住吉町村崎様 物置小屋新設工事

鯖江市鳥井町青山様 網戸取付工事

鯖江市住吉町笠島様 浴室給水修繕工事

鯖江市住吉町建石様 トイレタンク修繕工事

鯖江市舟津町森山様 折半屋根幕板修繕工事

鯖江市大倉町木下様 車庫内装修繕工事

★お住まいのお困りごとはムラケンへ★  
(修繕・修理、何でもご相談下さい)



■小屋新設工事

お住まいに合うように新しく物置スペースを新設しました。



■土台修繕工事

土台がシロアリの被害を受けました。取り外した土台は写真のように空洞状に。新しく土台を入れ直しました。



★毎日暑い日が続いていますね。暑さ対策など、お住まいに関するお困りごとはありませんか？網戸の張り替えなど小さなことでもお気軽にムラケンまでご相談ください。



## ★お店・会社紹介★ ~草むしり.com 福井~



作業をする、直也さんとお父さん。 代表の村上直也さんは、昨年、群馬県にある『草むしり.com』にて研修を受け、代表の宮本さんから草むしりのやり方はもちろん、経営のあり方、心構えを学びました。そして草むしりマイスターとなり『草むしり.com 福井』を立ち上げ、現在に至ります。

現場ではお父さんと一緒に作業をしておられ、親子二人三脚でがんばっています。以前も一緒に仕事（土木作業）をしていたので、2人で作業をすることに問題はないとのこと。73才で作業をこなし息子さんを手助けしている、素晴らしいですよね。そんなお父さんの協力を得ながら仕事をこなす直也さん、この仕事をはじめてよかたことは、やっぱりお客様によろこばれる事。それが一番はげみになり、うれしいとおっしゃっていました。（お庭の悩み事は、ぜひ「草むしり.com」さんへ。お気軽にご連絡くださいね。）



機械を使って草を刈る直也さん。その後にお父さんが熊手で草をかき集めていきます。



草むらには大量の蚊が！蚊取り線香は必需品です！ハチに刺されることもあるとか…。



一緒に作業をしているお父さん。昭和16年3月生まれ。当社スタッフ近藤も16年3月、誕生日は1日違い！すごい偶然です。外での作業は苦にならないか、さすがにこの暑さは参ってしまうとのこと。取材したこの日は最高気温38度の猛暑日でした…。



草むしりに、剪定など色々な道具が必要です。



軽トラには「草むしり.com」のロゴ。見かけたら声かけてください～♪

365日24時間受付

草むしり.com 福井 0778-23-6507 ☎ 915-0096 越前市瓜生町 53-3-17

去年と同じく今年もホント『空梅雨』でしたね。まあ、私としては外仕事を含め現場がスムーズに進んだので喜ばしい事なのですが…。これも地球温暖化の影響なんでしょうね。天気が良かつた事もあり、耐震工事に改装・内装工事、外壁や屋根の改修など様々な工事依頼を頂いております。

### 水野家のエアコン稼動

七月の上旬からじわじわと暑くなり、エアコン（以下AC）が必要な時期となりました。しかし今年の水野家はACをつける初日が遅かったです。なぜかといふとACの掃除をしていなかつたからです。夏場のAC内部は気温も湿度もカビの繁殖条件が整いやすい場所。『夏型過敏性肺炎』という言葉もあるくらい。ACをつけて咳が出るなら要注意です。カビの胞子やホコリが多く舞っているかもしれません。ACを稼動するとカビが繁殖しやすいので、カビの栄養分となるフィルターのホコリや吹き出し口くらいはせめて掃除してからないと電源を入れる気にはなれませんでした。子供もまだ小さいですし。扇風機で紛らわせていました暑さも限界という時にやつと重い腰を上げて掃除したんです…。

### 自動フィルターお掃除機能

私の自宅は去年の夏が新築してから初めてのエアコン稼動だったので、今年の夏が二年目となります。息子一人が（私

も合せて男三人…、いや悪ガキ三人!?)がいる、リビングでも寝室のベッドの上でもお構いなしにバタバタしてすごくホコリが舞うので、さぞフィルターは汚れてヒドい事になつていいのだろうと思いましたが、『フィルターに全くホコリがついてない!!』。なかなか掃除出来ないACにはちょっと奮発してお掃除機能を付けたのですが、まさかここまでとは。ホント家電の技術の進歩には驚かされます。このお掃除機能は自動でホコリを検知し（手動でも出来ます）、フィルターを上下に動かしてUターンさせながらブラシでホコリを掻き取ります。取ったホコリは抗菌・防カビダストボックスに溜まる仕組み。ホコリはこのボックスの中に入っています。

**→抗菌・防カビダストボックス。詳細は三菱ACのHPをご覧下さい。**

ACも含めた家電製品の部品の製造は発売から五~七年といいます。十年近く経つたエアコンで、運転する度に汗やカビの臭いがするなら、ACクリーニングか本体の交換をお勧めします。買い換えるなら割高でもエコ機能付きがオススメです。掃除だけではなく気流やウイルスも抑制してくれて、ホント近年のACは優れものですよ。また私共にもご相談下さいね。

### 余談～市販の洗浄スプレーはNG?!

市販のAC洗浄スプレーは注意が必要です。電装部品に洗剤がかかり本体が故障したり、熱交換器部分（アルミでできたギザギザの部分）のホコリが多すぎる

逆流し、本体から水漏れの原因になります。しかもプロのAC分解クリーニングでも遠く表面だけの清掃になるでしょう。毎月定期的に行うならスプレーでもいいでしようけど、五~十年で行うならプロに頼んだ方が良さそうですね。

**エアコン交換時にはエコ機能付きを**

ACも含めた家電製品の部品の製造は発売から五~七年といいます。十年近く経つたエアコンで、運転する度に汗やカビの臭いがするなら、ACクリーニングか本体の交換をお勧めします。買い換えるなら割高でもエコ機能付きがオススメです。掃除だけではなく気流やウイルスも抑制してくれて、ホント近年のACは優れものですよ。また私共にもご相談下さいね。

→奥の方についたカビまでは市販のスプレーでは届かないらしいです。

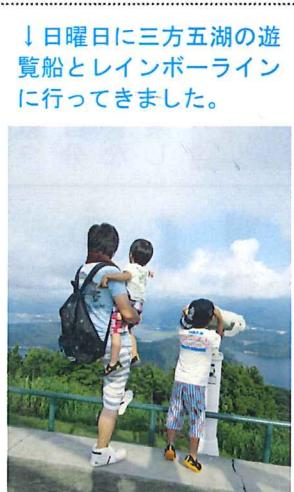


↑海の日に初海に行ってきました。スイミングを習っている長男アオイは泳ぐのが上手になってきたので、私も終日泳ぎっぱなしでした…。

水野勝志



↑長男アオイにとって最後の夏祭り。私も夏祭りの実行委員として頑張りました。



# 木工教室を開催します!

毎年恒例の木工教室、今年で13回目になります。たくさんの子供達に、木のぬくもりを感じ、普段使わないノコギリやカナヅチを使っての物づくりの楽しさを感じて頂ければと思っています。お友達を誘って気軽にご参加ください。



終了後、お友達もスタッフも全員で記念撮影♪(昨年の様子)

日 時: 8月24日(日曜日)

AM9:00~13:00頃

(作業の進み具合によって終了時間が前後いたします。)

場 所: ひまわり公園

鯖江市住吉町3丁目(ムラケン事務所横)

参加費: 1000円 (材料代、保険料、昼食代)

対象者: 小学生とその保護者の方

(小さなお子様で参加希望の方は事前にご相談下さい。)

申込先: ムラケン(52-6389)

★今年は『多機能小物入れ』を作ります、お楽しみに~★

★毎年大好評の『流しそうめん』今年もやりますよ♪  
みなさん、楽しみにしていてくださいね~!!★

## 近藤さんの与欣コラム

### ~近藤さん7月の現場作業~

7月末に大きな改修工事の現場が完成しました。また8月のお盆前には新築工事現場の完成もあり、現場の方はバタバタと動いています。近藤さんも各現場の完成が近づくといろいろと忙しくなってくるのです。タオル掛けを取り付けたり、小さな工事をたくさんこなしてくれています。



↑洗面所にタオル掛けを取り付ける近藤さん。D I Yが大得意の近藤さん、お手の物です。



↑洗面脱衣室のドアを通気のため半開きにしておきたいとのお客様のご要望。近藤さんが工夫して半開き用ストッパーを取り付けてくれました。近藤さんのオリジナル。



←近藤さんの畠では夏野菜がたくさん採れます。キュウリ、ピーマン、ツルムラサキなど美味しい野菜を頂いています。



### 『次男ミツキのこと』

年長さんのミツキ。今年は保育園の行事が目白押し。七月の初めには保育園の『お泊り保育』がありました。親なしで外にお泊りするのは初めてのミツキ。お泊り保育恒例の「お化け屋敷」が怖くて、お泊り保育は行きたくないと言つていきました。それに、顔に水がかかるのがイヤなミツキはお風呂も心配だったようです。でも、日が近づくにつれ、お友達みんなでお泊り楽しそうつて思つたようで「オレ、やっぱ参加する」と…。自分たちでカレーを作つて食べたり、みんなで大きなお風呂に入つたり、花火をしたり、とても楽しかったようです☆(お化け屋敷はやっぱり泣いてしまつたようですが…。)

七月後半には納涼祭もありました。保育園最後の納涼祭、お友達と一緒に楽しんだようです。

**【長男シュウト夏休みスタート】**

三年生の一学期が終わり夏休みに入りました。一、二年生までは勉強は主に国語と算数だったのですが、通知表をみたら、社会と理科が増えました。相変わらずイマイチの通知表でした…。公文のおかげか、国語は二年生の時よりも少し良くなつていたので少し安心しましたが、生活の部にしろ、日常生活のことにしろ、何を言つても言ふことを聞かなくなつてきた長男。小さい時のよけ引きやウソも通用しません。時間をかけて説明するのですが、私自身の子育てにも言えることでした。



編集・発行

プロの技・リフォーム設計力  
**ムラケン**  
Renovation Professional skill

株式会社ムラケン 〒916-0056 鯖江市住吉町3丁目4-5 Tel.0778-52-6389

