

# ムラケン通信

2015. 1月 発行 Vol.129



## 謹んで新春のお慶びを申し上げます



明けましておめでとうございます。今年も多種多様な経験が出来るこの仕事に巡り合った事に感謝し、多くの人達の役に立つ存在でありたいと思います。  
(水野)



明けましておめでとうございます。体を動かすことは健康にとってとても良い事だと思っています。今年も元気に現場での作業をがんばっていきたいと思っています。  
(近藤)

あけましておめでとうございます。ムラケン「大家族主義宣言」皆様の暮らしに役立つ会社としてより一層がんばっていきたいと思います。今年もよろしくお願いいたします。  
(宇野)



明けましておめでとうございます。理念「社会の恩に報いる地域貢献を進める」を実践します。今年もMKDに力を入れてまいりますので、よろしくお願い致します。  
(村上廣昭)



明けましておめでとうございます。1年1年、仕事に子育てに学ぶことが多くあります。今年も充実した年になるよう、自分自身を磨きがんばっていきたいと思っています。  
(南部)



明けましておめでとうございます。今年も木工教室、そば会などのイベント、MKDなど、お客様と触れ合える機会を楽しみにしております。今年もよろしくお願い致します。  
(村上信子)

## 12月のムラケンのデキゴト。

## ムラケングループ「草むしり事業部」



12月に雪が積もりましたね。ムラケン除雪隊？出動。



雪が降る中での『そば会』準備。寒い中ご苦労様でした！

明けましておめでとうございます。昨年はたくさんのお客様から草むしり・剪定の依頼を頂きました。お庭のお困りごと、お気軽にご相談ください。今年もよろしくお願いいたします。  
(村上直也)



舟津神社さんでの工事。スタッフ全員、大工さんに変身。



MKDの最終講義にてトイレ掃除の指導をする宇野社長。



MKD最終講義にて記念撮影☆今回は女性が多い



うららの家のブチ畑でとれた赤カブ。



新しい年がスタート！

明るく、楽しく

今年もがんばります☆



プロの技・リフォーム設計力

# ムラケン

Renovation Professional skill

## 『社長のひとこと』

十二月七日、恒例になっていますムラケンの感謝祭であるそば会を行いました。何日か前から思わぬ積雪となり開催も危ぶまれたのですが、今年初のシヨベルカーも出動し、当日だけは雪は降らず無事にお客様をお迎えすることが出来ました。今年はおよそ五十組・百三十名の皆さんが来て頂きました。今年ご縁があつたお客様、毎年楽しみにして戴いている方など、たくさんの方にお越しいただき、この日一日はそば談義に明け暮れながら皆さんと楽しくすごさせて頂きました。そばは自分たちで言うのも変ですが本当に美味しい、自慢の一品です。また豚汁やお手伝いの皆さんが持つてきてくれたお漬物なども大変好評でした。本当にこの会は来て頂いたお客様と、もてなす私達と、お手伝いしてもらった人たちの喜びの心によって成り立っているのだなと感じました。

十二月二度目の大きな寒波に見舞われた翌日、第十一回MKD村上経営道場の最終日として、環境整備の講義が行われました。私も講師の一人と参加し、トイレ掃除の実践指導を行いました。毎回この講義で指導させて頂いていますが、今回は全員が女の子でこのような研修は初めての方ばかりでした。



トイレ掃除は

素手で行っていきます。MKDは経営の実践道場です。なぜ経営を学ぶのにトイレ掃除が必要なのでしょう。しかも素手ではやる参加者の皆さんの気持ちを受けとめながらその意味合いを解いていきます。

トイレは一番汚いところです。その汚いところを一生懸命掃除します。嫌だなどという気持ちも捨てて真剣に取り組みます。そうするとなぜだかとても清々しい気持ちになつてきます。そこには素直な自分が作りだされるのです。

経営には素直な心を持つことが大切です。その事によつて物事を真つ直ぐ見る事が出来、また人の意見も素直に受け取る事ができるのです。私はその事を経験によつて学ばせてもらいました。

「うわーどうしよう、ドキドキする」と言いながら思い切つて便器に手を入れる参加者の皆さんの姿を見ながら、私は自分が初めて経験したときの事を思い起こしていました。その時初心に帰る事は大切ななと感じました。

私がこの会社の代表になつてから八年という時を過ごそうとしています。その時その時に思つた事を毎月のムラケン通信に「社長のひとこと」として書かせてもらっています。この度それを一冊の本としてまとめさせて頂きました。タイトルは『大家族主義宣言』です

我が社の経営方針ほか、人材育成をご指導いただいている黒田先生に、ムラケン通信が一〇〇号を超えたことを機にこ

の通信をまとめた冊子を作つたらどうかという話を勧めて頂いていました。そこで今年の方針にも掲げ、この度発行となつたわけです。

第四八号の記事から掲載されており、自分が初めてトイレ掃除を行った時の気持ちも書かれています。この冊子はお客様などに私たちを知ってもらうことを発行の目的にしました。そこで代表として最初は私からの作成としました。出来上がつていくうちに自分が思つていた以上の出来栄となり、本当に私というものが出していいのだろうかと考えた程でした。

いざ完成し、真新しく印刷のインクの香りがする積み上げられた冊子を見たとき、とても胸がドキドキしました。そしてなかなか本を開くことを出来ませんでした。

しかし一度開き読み始めると一気に読み込んでしまいました。その時どきの自分が書いた気持ちにすぐに帰つていくのです。経営者になつての自分の思い、研修でいろいろ学んだ事、経営とは何か理解しはじめ、少しずつ自分が変わつてきた事、お客様に喜んでもらえた事、お叱りを受けた事、家族の事。色々な事が書かれています。でも実践してきた事を正直に書いていて堅苦しくなく、まさに私の奮戦記となつています。読むうちに私自身が初心に帰れる、自分自身に振り返れる教材ともなる本だと感じました。これは私の宝になるでしょう。今までお世

話になつた方々に感謝しつつ縁ある方にお渡ししていきたいと思ひます。

今年度から建築プロデュースを本格的に始動し、既に何軒かのお客様にインタビューし、その方だけの「建築趣意書」をお作りしています。これはお客様が住まいを工事するうえで大きな指針となるものです。色々な事をお聞きしながら工事の思いをまとめていきます。私だけがインタビューするのでは聞き漏らしや間違いもありますし、また場も固くなるのでいつも女性である南部さんと二人で行っています。インタビューの内容はお客様の思いを知るうえで、直接建築の事だけでなく、その背景（環境）も必要なので、家族の事、お仕事の事、趣味など、いろいろな事を伺っていきます。お客様の思いを聞くうちに話は自然と盛り上がっていきます。私は実はこの建築プロデュースの手法はいざ図面や見積りにいくまでには時間が掛かるので、本格的に取り組むのを躊躇していました。しかし実際にこの事を積み重ねていくと、よりお客様を深く理解することが出来、信頼関係が築かれ、これはお客様の思いを叶える手法として最適であると感じ始めてきました。「ムラケン大家族主義宣言」建築プロデュース、この手法を迎えて今また新たな時を向かえそうです。

宇野義壽





# プロの技 リフォーム設計力！



建築プロデューサー  
宇野 義 壽

暮らし。変わる。リノベーション。～新しい生活を迎えるために～



下足箱を撤去し、飾り棚を付けました。



以前収納部屋の引き戸だった部分が脇玄関入口と壁に。



新しく御影石を張りました。



脇玄関の収納スペース。



反対側にも下足棚と収納。



増築したトイレ。



増築した収納スペース。

新しい生活を送るにあたり、トイレと収納スペースが欲しいとのご要望でした。今ある二階スペースにトイレを作る事も考えましたが、狭くなるのも…という事で、トイレと収納スペースを増築することに。ちょうど母屋とこの増築した建物との渡り廊下の上に新しくトイレと収納を増築しました。

収納スペースの壁と天井には桐パネルを使用し、床は無垢材を使用しました。タンスを置くスペースを考慮し、洋服を掛けるパイプも取り付け、4・5帖の使い勝手の良いクローゼットになっています。

今回、息子さんが結婚するので、工事をしたいとのことで連絡を頂きました。息子さん夫婦の生活スペースを快適に

『暮らし。変わる。』  
当社のお客様。以前からお仕事をさせて頂いています。九年前には増築工事をさせて頂きました。その内容は台所・浴室などの水廻りの改装工事と、増築部分は一階は車庫で、その上に部屋を作りました。

■外装工事  
今回の工事では、増築した建物の塗装工事もさせて頂きました。板張りだったため、特に西側の劣化が激しい事も今回塗装をしました。母屋のほうの破風板や柱などの塗装工事もさせて頂きました。

■母屋の玄関の改装工事  
母屋の玄関横に収納部屋があったのですが、その部分を取り壊し、脇玄関を作りました。可動式の下足棚を四ヶ所設け、大家族のお客様にとつて十分なものになったのではないのでしょうか？またコートなどが掛けられるスペースも作りました。

脇玄関を作ること、玄関先が家族の靴で乱雑になる事がなくなりそうです。桐のパネルを使用し、床は松のフローリング。玄関側の壁は腰板を張り、壁を塗り、お住まいの雰囲気合ったものになっています。玄関土間の石も新しく御影石を張り、重厚感ある仕上げになりました。また今まで下足箱が置いてあった部分は下足箱を取り除き、その部分の壁を塗り直し、飾り棚を設けました。

今回、息子さんが結婚するので、工事をしたいとのことで連絡を頂きました。息子さん夫婦の生活スペースを快適に



12月(11/21~12/20)完成のお客様

ありがとうございました!!

鯖江市住吉町野尻様 洗面排水修繕工事  
 鯖江市杉本町吉川様 屋根改修工事  
 越前市粟田部町大坂様 瓦修繕工事  
 鯖江市屋形町佐々木様 剪定伐採工事他  
 越前市勾当原町川原様 床修繕工事  
 鯖江市住吉町田中様 給湯器取替え工事  
 鯖江市屋形町金子様 洗面所排水管直し工事  
 鯖江市住吉町山崎様 改装工事  
 越前市粟田部町角様 瓦葺き替え工事  
 鯖江市本町八田様 間仕切り壁作成工事

鯖江市東鯖江長田化成様 ポンプ廻り配管修繕工事  
 鯖江市住吉町下村様 水栓金具取替え工事  
 鯖江市中野町古村様 和室入口建具交換工事  
 鯖江市舟津町窪田様 雨樋修繕工事  
 鯖江市平井町タイマー電子様 給排水設備工事  
 鯖江市屋形町宮川様 雪囲い設置工事  
 鯖江市舟津町舟津神社様 仮社務所、雪割り設置工事  
 鯖江市上鯖江西川様 修繕工事  
 鯖江市本町桑原様 駐車場除雪工事  
 越前町八田江川様 増改築工事

★お住まいのお困りごとはムラケンへ★



■屋根改修工事

ブロック建屋の屋根の改修をしました。



■駐車場除雪工事

駐車場の除雪をさせて頂きました。



■間仕切り工事

飾り棚付きの間仕切り壁を作りました。



■改装工事

洋間の改装と台所改装をしました。

## 恒例の『そば会』を開催しました。

12月7日、そば会を開催しました。前日の雪の中での準備は大変で、当日来て頂けるか心配をしていました。雪は積もったものの、そば会当日は吹雪くことはなく、寒い中での開催でしたが多くの方に来て頂けました。



11時半ごろから大混雑(≧◇≦)。新そば、美味しそう☆ みなさんご家族で。お子様達も。 今年は席数を増やしましたよ!

お手伝い頂いた皆様、ありがとうございました。



朝一番から、そばを打ちだします。



宇野社長もこねます。



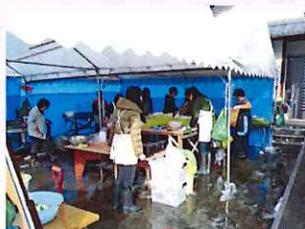
伸ばすのはムズカシイ。



玄人は包丁で...



機械だと均一&スピーディ。



手がかじかみながらの作業です。



大鍋ふたつで対応しました!



何でもこなす水野。経験値アップ?



分担しながら盛り付けます!

今年就職して十四年目の年になります。大卒卒業後五年間は他社で働いていたのでムラケンに来て九年目の年です。早いもので私のコラムも六十回目を迎えました。もう丸五年間も書いていますのでね。これからも現場管理者として私だから出来る経験を記事にしていきたいです。今年もコラム共々よろしくお願ひします。

家の中心の柱が下がった!?

十月の初めに武生の坂口地区の方で『柱が下がったのでどうにかしてほしい』という相談がありました。現場調査に行ってみると、そのお宅はもう百年以上も前に建てられた民家で、更に、柱や梁などの構造材はその昔、白山地区の方で解体した民家の古材を使用したものだという。『じゃあ、このケヤキの柱は一体何年物なんだ!』と思ひながら床下を調査すると、やはり柱の根元が腐っていました。こんな立派なケヤキの柱でも虫に喰われ、石場建て構法のため、長年床下の湿気にさらされ弱った結果、六寸角もある柱の根元は上方からの荷重に耐えきれず外側に開き、中心部分は半分以下になっていました。：。畳四つ目の間の中心の通し柱で、この柱だけ他の柱と比べて平均二〜三寸ほど下がってしまつたのです。柱周りの襖戸や欄間は歪み、畳下の縁床や垂木は腐つていて、調査時に私が歩いたら落ちてしまいました：。(痛つ!!)。今まで畳の水平力だけで床は持ちこたえていたのですね。

その道のプロに根上げを依頼

リフォーム工事をしているとジャッキアップして柱を根上げる事はよくあります。四隅の通

し柱や管柱くらいなら私達でも簡単に出来ますが、さすがに畳四つ目の間の中心の通し柱を上げるのは恐ろしい。：。頑張つて出来ない事もなってしまうし、二階全体と屋根の荷重が一番かかっているこの柱は下手すると家が崩れてしまう危険性もある。これらを考慮して今回はその道のプロでもあり、曳家のパイオニア『熊野建設』さんの力を借りる事にしました。一緒に仕事をするのは何年ぶりですよ!

30tジャッキを使って根上げ開始

さすがにその道のプロ。現場に着くなりすんなり段取りして、もくもくとジャッキアップ。私達が普段使用するジャッキは5t位なのに対し、これは30tジャッキ。パワーが違いました。：。柱が上がる度にミシミシ、ギンギンとその場においてちよつと怖いくらい建物音が音を立てる!!『もう少し!』『後ちよつと』を繰り返して、結果的に全体的なバランスをみて70mmほど上げたところで根上げ終了。御影石と笏谷石で高さを調整してモルタルで根固め。その後、床下地をやり替えて、白蟻駆除して、襖戸や鴨居を調整して工事完了。しつかりした床と動くようになった襖戸と、何よりも安心して住める事にお客様からは大いに感謝されました。本当は一階の柱を一本一本全てジャッキアップして、家全体をレベル調整して修繕したかったのですが、お客様の予算もあつて今回は二カ所だけ根上げする事にしました。

表紙の挨拶文でも言いましたが、この仕事を

しているとホント色々な経験値が上がるのでうれしい事です。どんな相談事も解決しますので、今年もムラケン水野をどうぞよろしくお願ひします。

水野勝志



飾りつけをしました☆



クリスマスツリー完成☆



保育園の発表会

→ジャッキアップする前。もう柱の根元が全くなく宙ぶらりんです。



→その柱の根元。ちよつと触っただけでポロポロと崩れ取れました。



→奥に見える柱が下がった柱。と、私が歩いたら抜けた床。：。

→もう一本は建物の隅の通し柱。これは私と大工さんと近藤さんとで根上げしました。その様子。



→ジャッキアップして根固めが無事に終了。



→熊野建設さんがジャッキアップしている様子。



→柱が下がったせいで襖戸が歪み、たわんでいます。

→隅柱の根元。逆に真ん中がなくなつて外側だけで耐えていました。



→新しく入れ直した敷居は既存の敷居と色を合わせます。



→断熱材充填と縁板を張る前に白蟻駆除をしています。



## 手作り味噌教室を開催します

今年も『手作り味噌教室』を開催します。手作りの味は格別です。お子様と一緒に作るお味噌は食育にも良いですね。ぜひご参加ください。

お味噌ってスゴイんです。効能を調べてみました。★コレステロールの抑制★胃・肝臓・乳がんの予防★胃潰瘍防止★老化防止★消化促進★整腸作用★美肌効果などいろいろ有効成分が含まれています。昔から日本にあるお味噌。お味噌汁はもちろん色々なお料理にも使ってみましょう。



日時:平成27年1月25日(日)

午後1時より

場所:ムラケン事務所(うらの家)

参加費:実費(材料代)

毎年、大豆1升作られる方が多いです。大豆1升で味噌約6キロできます。

申込先:ムラケン 南部まで

Tel 52-6389

\*お申し込み時に詳しく、材料準備などご説明します。大豆は各自で煮て持ってきていただきます。(初めての方も大丈夫!大豆の煮方を丁寧に説明いたします。)

## 近藤さんの与欣コラム



～近藤さん、大工工事～

12月の恒例の作業があります。舟津神社さんのお正月の仮社務所となるプレハブの設置と雪割りの設置です。そして毎年悩まされるのが、お天気です。この12月は例年になく雪が積もり、天気の悪い日が多く日が限られていたのですが、プレハブ設置の日は寒かったものの、雨は降らず作業することができました。近藤さんも手慣れたものです。順番に段取りよく作業し、外回りができれば、あとは内装をして完成です。

雪割り設置は雨の中での作業でした。雪マークが続く天気の中、この日だけが雨マーク。「やってしまおう!」とのことでスタッフみんなで作業。「今日はまだ雨やであったかいわ」と言うけど…十分寒く感じました。



↑プレハブの外側を作っていきます。パネルを止めていきます。



←雪割りの設置。皆が作業しやすいように連携フレイで進めていきます。

## 編集後記&ユキコの雑談

『長男シュウトのこと』  
最近、まったく言うことを聞いてくれないシュウト(以前からですが、最近さらにひどくなってきたように感じます)。我が強いというか…、家族に対して汚い言葉を平気で使います。特に弟や祖父母に対して。お父さんは怖い存在なので絶対にありませんが、汚い言葉を使った時は本気で怒ります。が、その時は反省してもまた次の日には使っているのです。どうしたらいいのか?と悩んでいますが、毎回毎回注意するしかないのでしょうか。  
そんな中、小学校の懇談会がありました。学校での様子を聞き、「あれ?」と思いました。家では汚い言葉を使いやりたい放題みたいなところがあるので、学校で友達に対してもそうなのかと思っていたら…。違いました。  
先生から学校での様子を聞き、「シュウト君、ストレスたまるんじゃないですか?」との先生の言葉にハッとさせられました。  
次男ミツキは家では泣いてメソメソしてばかりなのに保育園ではまったく泣く心配もなく、しっかりといて園と家ではまったく違っていました。シュウトも同じだったのです。シュウトのあの態度はストレスからきているのかもしれない。だからといって汚い言葉遣いがいいわけではありませんが、子供なりに外では我慢することが多いのかなと思ひ、このストレスの解消方法をちがう方へ導いてあげないといけないなあと思っています。  
子育ての悩みは本当に尽きない物ですね。



11月30日、長男シュウト9才になりました☆

編集・発行

プロの技・リフォーム設計力  
**ムラケン**  
Renovation Professional skill

株式会社ムラケン 〒916-0056 鯖江市住吉町3丁目4-5 Tel.0778-52-6389  
ホームページ <http://www.muraken.me> (ムラケンで検索)

