

ムラケン通信

2016.11月 発行

Vo1-151

10,11月のムラケンのデキゴト。



『美しい街づくり』
早朝のゴミ拾いは気持ちがよいものです☆



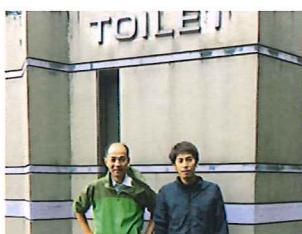
西山公園の大きなモミジの木。
きれいに紅葉していました☆



研修で金沢へ行ってきました。
講師をお願いしている建築士の山田さんと。



拾い集めたゴミ。
最後にゴミを分別します。



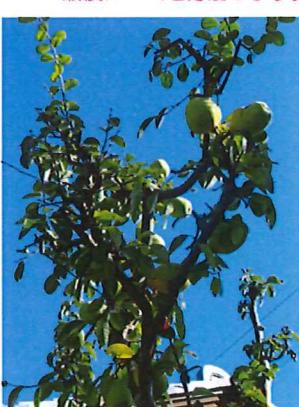
第48回西山公園トイレ掃除。
次回11月25日(金)午前6時~。



昼食に『鮓』の懐石料理。
とても美味しいかったです☆



見学した町家を改修した物件。
レンタルスペースになっています。



うらら家の家の庭のカリン。
実が大きくなってきました。



西山公園のイルミネーション。
今年もキレイです☆



おしゃれなキッチン雑貨が
いっぱい揃っていました！



2件目は高木屋金物店さんを見学。
雰囲気のよい店内。



第9回花崖公園トイレ掃除。
次回11月28日(月)午前6時~。



たけふ菊人形に
行ってきました☆(水野)



日野川に飛来したコハクチョウ。
冬を近くに感じますね。



『鯖江市民スポーツの日』。
様々なスポーツを体験♪



時間が経つのは
本当に早いものです！
今年も残りあとわずか…。



プロの技・リフォーム設計力
ムラケン
Renovation Professional skill

『社長のひとこと』

きらきらプロジェクト

金沢で、民家再生で活躍の山田さんを迎えての設計勉強会。今年もそのまとめとして、山田さんが関わった建築の見学を行いました。

年を積み重ねた建物が少しづつ町に開かれていく

A photograph showing three individuals seated around a dark wood conference table in a room with large windows. On the left, a woman in a white blouse and dark skirt is looking down at papers on the table. In the center, a man in a dark suit and tie is also looking at the papers. On the right, another man in a dark suit and tie has his arms crossed and is looking towards the others. The room has light-colored walls and a wooden floor.

「スアンド」。
ら歩いて一〇分
あつた土地柄で
た小さな町屋。
ノベーションを
し、レンタルを
始めました。
オーナーはデ
ザイン会社を
経営していま
す。その仕事の
一方で、少しで

今は紹介のみの貸し出しとしています。
が、借られる皆さんにとても好評で、そ
の用途は料理教室、仲間内のパーティー、
ギヤラリーなど、この建物を生かした内
容となっているようです。

このように、長く使われていた建物
を、年が重ねたそのことをそのまま生か
して、また町に開かれていくことは、单
に町家再生という言葉だけで表されるも
のではなく、人の豊かな生き方というこ
とが見直されるものです。

この地元でも残される古き良き建物を

建物が軒を連ねています。それは積み重ねた分だけ趣があり、新しい建物にはない落ち着き、安堵感を漂わせています。しかし、その素晴らしい建物も放つておこうと、いつかは朽ち果てていきます。最近ではどの地域でも、住み手がいなくなり、その運命をたどる建物が増えてきてします。そこにあつた建物の歴史も消え去つていくのでしょうか。

さて、そこで訪れたのは、金沢市横山

も町の活性化に役立てたらという思いで、始められました。

生かし、また生活の中に入り込んでいこうとする取り組みは大切なことだと感じました。

しくし、間取りも使いやす
い様に改装しました。今ま
で蔵に眠つていた物が再利
用され、夜具入れとタンス
がショーケースになつています。



良きものを生かすことで、よみがえる古民家

金沢市東金沢方面の大通町にある五代続く老舗の金物屋「高木屋金物店」を訪ねました。ここは二度目の訪問です。前回は三年前に見学しました。その時は、お母さんが亡くなつたことをきっかけに物を整理し始め、低予算ながら家主さんのアイディアも取り入れて二階の一部を改装したのを見せてもらいました。しかし店舗の方はまだ手つかずという状態で、確かに建物は立派でしたが、正直何でも置いてはあるが整理されておらず、買い物はしにくそうだという印象でした。ところがそれから隣の地面を購入し、それをきっかけに庭、蔵との継ぎ、店舗へと少しずつ手を加えていきました。そして今では見事に、古き良きたたずまいを再生されました。

し店舗の方はまだ手つかずという状態で、確かに建物は立派でしたが、正直何でも置いてはあるが整理されておらず、買い物はしにくそうだという印象でした。ところがそれから隣の地面を購入し、それをきっかけに庭、蔵との継ぎ、店舗へと少しずつ手を加えていきました。そして今では見事に、古き良きたたずまいを再生されていました。

庭は堀垣をやり直し、その庭に面した座敷が生かされました。また今まで物置状態になっていた建

ました。そうすると客層も変わり、良い商品を求める人が多くなり、注文も増えていきました。これはその構えにふさわしい商品を扱うことにより、それに合うお客様を呼び込んできたものでした。

話をしてくれたおかみさんは明るい人で、二回目の訪問とはいへ、何でも気さくに話してくれるとても魅力的な人でした。この家ではお茶会を開くこともしばしば。ここは人が集う場になつてきていています。今度もここでおでんセットを購入してくれた人のご厚意で、おでんパーティーが開かれるとか。この家を縁に次々と新しい出会いが生れてきています。

建物を甦らせ
の生活が豊かに
事を感じました。

宇野義壽





プロの技 リフォーム設計力！



お住まいの快適リフォーム～あたかリフォーム（内窓編）～

冬にファンヒーターを使うと、窓が結露する。窓枠がベタベタになるから、まわりの床板が腐らないか心配。



毎年冬は寒くて、困っています。ばあさんと二人暮らしで、そんなに費用もかけたくないなあ。



それなら、内窓がおススメです！既存窓と内窓とのあいだに空気層ができる、結露が軽減されますよ！



熱の出入りが大きい『窓』。内窓取付で暖かくなりますよ。窓全体を入替えるよりも安く仕上がります。

～ムラケンの内窓取付事例～



冬になると北側にある部屋が寒くて…。光熱費も気になるわあ。あと、吹雪になったりすると外の物音が気になるの…。



今が、
リフォームの
チャンス！

窓・ドアのリフォームで補助金がもらえます！

～国土交通省：住宅ストック循環支援事業～

* 対象工事は開口部の断熱工事・外壁・屋根・天井・床の断熱工事など。

* 詳しくは国土交通省HPをご参照ください。

大きさの区分	面積	補助額
大	2.8m ² 以上	20,000円
中	1.6m ² 以上 2.8m ² 未満	14,000円
小	0.2m ² 以上 1.6m ² 未満	8,000円

5万～
最大 30万円

* 補助金の合計が50,000円以上にならないと申請できませんので、ご注意ください。

【対象住宅】新耐震基準に適合している住宅（昭和56年以降の建物など）、耐震工事行う場合が対象

【対象期間】工事請負契約締結日から平成29年6月までに交付申請（平成29年12月までに完了報告）

10、11月(9/21～11/10)完成のお客様

ありがとうございました!!

鯖江市二木様 手摺取付け工事

越前市宇野様 草刈工事

越前市山本様 トイレ改装工事

鯖江市石本様 倉庫新築工事

鯖江市吉野様 剪定工事

鯖江市石本様 看板取替え工事

鯖江市斎藤様 コロニアル屋根修繕工事

鯖江市田中様 カーポート工事

鯖江市内田様 手洗い排水修理工事

鯖江市桑原様 内窓取付け工事

鯖江市福田様 防草シート工事

鯖江市八田様 空地バリケード設置工事

鯖江市田中様 雪囲い修理工事

鯖江市岡田様 2階窓クリーニング工事

鯖江市八田様 ウォシュレット取替え工事

鯖江市為永様 土縁屋根塗装工事

鯖江市吉田様 勝手口修理工事

越前市山本様 配管保温工事

鯖江市青木様 ロールカーテン取り外し工事

南越前町辻野様 給湯配管修理工事

鯖江市菅原様 瓦屋根棟直し工事

越前市田中様 和室及びトイレ内装工事

鯖江市北川様 内装工事

鯖江市岡山様 外構カーポート工事

鯖江市窪田様 勝手口修理工事

鯖江市アイビジョン様 ポンプ屋根工事

鯖江市白木邸 改装工事

越前市清水様 U字溝工事

鯖江市斎藤様 庭改修工事

鯖江市岩佐様 雨樋、手摺取付け工事

鯖江市屋形町様 屋形稻荷神社屋根修繕工事

鯖江市岩尾様 雨樋清掃工事

福井市エチゼン電興様 外装工事

鯖江市定政様 内窓取付工事

鯖江市藤本様 袋張り替え工事

■庭改修工事
花壇の撤去をさせて頂きました。



■トイレ内装工事
内装工事のご依頼。お客様の選ばれたフロアはタイル調で素敵です。



■カーポート工事
冬、雪が降ると大変なので、カーポート工事の依頼を請けました。



■車庫兼倉庫新築工事

木造の建物です。車は3台収容可能です。



■手摺取付け工事

玄関先の階段にアルミの手摺を取り付けました。



■雨樋取替え工事

金具の間隔を細かくし、強固になりました。



■稻荷神社屋根修繕

経年劣化により、めくれてしまった屋根を修繕。



■提灯台の屋根修繕

傷んだ屋根を、同じように杉の皮を張り修繕。



■カーブミラー工事

車庫の出入りを安全に行うため設置しました。

みなさんに、紹介します!!

やおたに
～八百谷正美さんを紹介します～

当社のお手伝いをしてくれている八百谷さんは、若い時は長距離のトラックの運転手をしていました。その後、建築関係の材料を運ぶ仕事をしていました。また現在は左官屋さんの仕事のお手伝いなどもしていて、当社の現場にも入ったことがあります。まったく知らない人と言うわけではありませんでした。9月から八百谷さんの空いている時間に来てもらっています。現場で見かけたら、よろしくお願ひいたします♪



★内窓の取付け、雪囲いの修繕、積雪時のためのカーポートなど、冬に備えての工事が多くありました。冬を迎えるにあたり、住まいのチェック、準備をしましょう!!お気軽にご相談ください。

★お住まいのお困りことはムラケンへ★
(修繕・修理、何でもご相談下さい)

畳二帖の中に

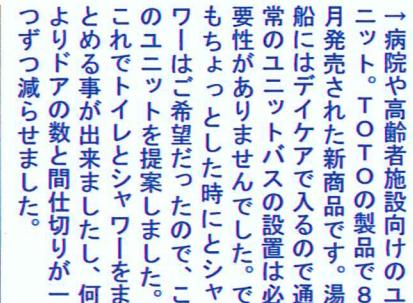
すべての水廻りを

ご高齢のお一人住まいの方から相談を受けました。生活に欠かせないトイレ、浴室（シャワー）、洗濯スペース、洗面所などの水廻りを主要な部屋の近くにもつてきたいとの事。調査に行くと、台所とリビングと寝室はワンフロアになつているのに対し、上記の水廻りは廊下を10m以上も歩いて到達するほど遠い所にありました。これは冬場だとさすがにヒートショックを起こすかもしれません。何よりご高齢の体には負担も危険もとても大きいです。

今回の工事で建具間の段差も解消し、開きドアから引き戸への交換も行いました。限られた15坪の増築改装空間の中に想い通りの配置が出来てとても喜んでいただきました。



↑物置として使っていた隣の部屋の一部(1.5坪分)を使いました。



→洗濯スペースの上部には昇降する物干し竿を取り付け。

→床と壁を張り替えるだけ随分雰囲気が変わりました。



←ご友人とお茶を楽しむ客間。傷んだ畳は半帖畳に入れ替え、正面の襖紙をツートンに、そして欄間を少しだけサイズ加工して納めました。

←元々ここに入っていた欄間。解体工事が終わってもこの欄間だけはなかなか処分できずにいた私。ホント見事に雰囲気が合う改修工事にちょうど出会えました。加工代だけは少し頂きました。



↑落ち着いた清潔感のある白でまとめて、アクセントとしてブリーツスクリーンを梅色にしました。かわいらしいですよ。

水野勝志

→高専の先生たちが主催するモノづくりに今年も参加した長男。今年はお手製のホバークラフトを作り、リニアモーターの仕組みを勉強してきました。



→菊人形の最終日。ここも毎年必ず連れて来るけど、乗り物の待ち時間がほとんどないのが楽ですね(笑)。



洒落た客間が出来ました

9月にトイレ改装工事をさせて頂きました。トイレ改装工事を前のお客様のご友人宅の内装工事を打合せ時から工事管理中にかけても、そのご友人の方とは現場でよくお会いし、お話しして、お茶して(笑)、そのまま工事をさせて頂ける流

れとなりました。トイレの装飾工事や、畳や襖障子の修繕等の他、今、私が別件で管理している耐震工事で廃棄されるはずの欄間がそのお宅に嫁入り出来た事も何より良かったです。耐震工事の施工主様にも報告したらとても喜んでいました。欄間共々、ホントに縁で繋がった工事でした。



この時期になると3年前の群馬での研修を思い出します。自分で仕事を始めるにあたり、約2ヶ月間、技術的な事はもちろん経営に関しても教えていただきま



した。その中で「経営理念」という言葉がありました。「経営理念」とは、その会社の活動方針の基となる基本的な考え方という事でしたが、約20年間現場仕事をしていた私には何のことかさっぱり理解ができませんでした。

しかし、独立して3年目、勉強会や沢山の人達との出会いを通して、「草むしり.com」の屋号を使わせてもらっている以上、草むしり.comの宮本社長の考えと違うのはおかしいと思い、理念と同じにしたいと思うようになりました。

「経営理念」

- 一、お庭の手入れは安心して任せいただけるような仕事をします。
 - 一、いつでもきれいな美しい庭を維持します。
 - 一、任せておけば安心だと思ってもらえることを私達の仕事の価値とします。
- これからも頑張ります。

(村上直也)

お庭のお悩み事は『草むしり.com 福井』へ！

TEL 0778-23-6507

息子達のマラソン大会が近づくと学校で姿勢は親として、とてもうれしいものです。
息子2人ともマラソン大会が近づくと学校で体育の時間に走ったり、空いている時間に自主的に走ったりしているようでした。

「試走で何位だったよ」とうれしそうに話してくれる次男。早生まれの次男は体も小さめで、何をするにも周りの子たちに勝てるものはありませんでした。本人も負けて当たり前、といいうなからで育つてきましたが、サッカーを始めてからどんどんと変ってきました。体力もついてきたのか、通っているスイミングではどんどん進級。走るのも早くなってきました。マラソンの試走では5位！本当にびっくりしました。大会

当日は6位入賞をめざしてがんばっていましたが、結果9位でした…。残念！やはり当日になるとみんながみんな、がんばるので、そう簡単に入賞はできませんでした。順位こそ下がりましたが、タイムは試走と同じで、とてもがんばっていました。

長男シユウト、昨年は捻挫のためマラソン大会には参加できなかつたので、今年は長男のレスを見るのを楽しみにしていました。5年生になると、サッカー・野球、陸上をしている子など、走るのが速い子が多い中、長男にしては大健闘の15位でした。



「当日は晴天。10月にしては暑い1日でした。

『マラソン大会』

『マラソン大会』

毎年好評 「そば会」のご案内



ムラケンの大イベント『そば会』を今年も盛大に行います。いつも100人以上の来場があり、入れ代わり立ち代わり、お客様を中心にいろいろな方がいらっしゃってくださいます。

地元でとれた新そばの打ちたて、湯がきたてを是非ご賞味ください。朝からスタッフ一同そばを打ってお待ちしております。大きな鍋で作る豚汁も『おいしい！』と好評です。

日時 12月4日(日)

午前11時～午後2時

料金 1杯200円

場所 うららの家(ムラケン事務所)

編集後記&ユキコの雑談

★お知らせ★12月号はお休みします。次号は1月号となります。

来年も息子達のがんばる姿を楽しみにしています。

長男シユウト、昨年は捻挫のためマラソン大会には参加できなかつたので、今年は長男のレスを見るのを楽しみにしていました。5年生になると、サッカー・野球、陸上をしている子など、走るのが速い子が多い中、長男にしては大健闘の15位でした。

株式会社ムラケン Tel 0916-0056 鮎江市住吉町3丁目4-5 Tel 0778-52-6389

ホームページ <http://www.muraken.me> (ムラケンで検索)

編集・発行

プロの技・リフォーム設計力

ムラケン

Renovation Professional skill

地域密着宣言 大家族主義

