

ムラケン通信

2017. 6月 発行

Vo1-155

5月のムラケンのデキゴト。



5月9日、新築工事の建て方がありました。
天気にも恵まれ、無事に終了しました。



西山公園のつつじ。
今年もキレイに咲き誇ってます。



5月の西山公園のトイレ掃除。
朝からすがすがしい気分に。



夕方には住まいが
形になってきました。



「美しい街づくり」。
今回はコースを変えて。



ゴールデンウィーク中の
西山公園。にぎわってます。



事務所の庭に植えたキュウリ。
キュウリがなりはじめました。



事務所の西側に今年も
グリーンカーテンを作ります。



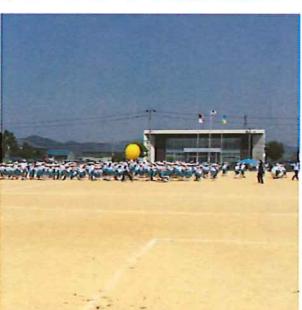
今回は割りと少なめのゴミ。
一番多いのはタバコの吸殻。



5月14日のつつじマラソンに
参加しました。(南部家)



葉っぱや茎が黄色くなってきたら
ジャガイモが収穫できます。



5月は鯖江市内の各小学校で
体育大会がありました☆



会社の垣根したて
マツバギクがきれいに咲いてます。



5月20日、水野家サラちゃんの
誕生日。2歳になりました。



ピーマンの苗を植えました。
最初のピーマンを子供と収穫☆



あいさい

梅雨の季節
雨の日は
お家でリラックス



プロの技・リフォーム設計力
ムラケン
Renovation Professional skill

『社長のひとこと』

人としての生き方

また、古くからお付き合いしている方が逝去されました。当

社には沢山の仕事を依頼して頂き、懇意にしてもらつていまし
た。いつも穏やかで、打ち合わ
せの時などとても紳士的な態度
に感心していました。町内の人
達からもとても慕われていたよ
うに思います。

お通夜では、読経のあとのお仕事の中でもその方の人柄に触れ、私自身のよき相談相手であつたと語っていました。お通夜の最後には親族を代表して、喪主である息子さんが挨拶に立たれました。そこでは涙ながらにお父さんのことを語つていました。亡くなる前に最後に息子さんに対して「有難とうな」と別れの挨拶を交わしたそうです。こんな親子関係が出来ていたなんて亡くなられた方の徳の高さを改めて感じるものでした。その方はもちろん仕事はもう現役を退いておられ、高齢であつたにもかかわらず、通夜には大勢の人がお参りになり、最後まで参加されました。参加された方一人ひとりが私と同じよう、亡くなられたその方に思

いを寄せながら参列していたの
でしょう。そして別れを惜しん
でいたのだと思います。

通夜に参列しながら、亡くなつた父の事を思い出しました。生

きている時は、父と息子ですかね。じ会えないことも多かつたのですが、亡くなつて改めて父の人生を学び、その偉大さを感じています。父は若い頃に自分の父親を亡くし、幼き兄弟、そして私たちを育てるために、働きに働いて、深夜勤務の仕事を毎日十二時間、何十年と続けてきました。私が結婚し、初孫が出来、やつとその責を果たせたと思つたのか、私の母が亡くなつてからすぐに逝つてしましました。父の人生は働きずくめの人生でしたが、しかし私たちにとつて大きな意義あるものでした。父の葬儀も私たちが予想していたものをはるかに超える多くの人が参列されました。それは父が人生を精一杯生き抜いた証であり、与えられた責を果たした結果だと感じています。

野義壽



耐震診断・耐震工事

今年も耐震診断の依頼があり、これから現場調査をし診断を行い、耐震補強プランを作成していきます。

この細面でも何度も書いたが、住宅の耐震化はなかなか進まない状況です。当初国では平成二十七年度中に耐震化率九〇%を目指していましたが、平成二六年現在で、推計ですが七十三・五%にしか届いていません。そこで国は耐震化促進事業を平成三十二年まで延長し、耐震化九十%を目指しています。その数字は、旧耐震基準の住宅は自然と立て直すことを考慮しても、後一万八千九百戸は耐震化を進めなくてはいけません。果たしてこの今までこの数字に届くのでしょうか。耐震改修ができる一番の理由は工事費用です。補助金の増額も含め新たな手を打たなければ実現は難しいと思います。

九〇%を目指していましたが、平成二六年現在で、推計ですが七十三・五%にしか届いていません。そこで国は耐震化促進事業を平成三十二年まで延長し、耐震化九十%を目指しています。その数字は、旧耐震基準の住宅は自然と立て直すことを考慮しても、後二万八千九百戸は耐震化を進めなくてはいけません。果たしてこの今までこの数字に届くのでしょうか。耐震改修ができるない一番の理由は工事費用です。補助金の増額も含め新たな手を打たなければ実現は難しいと思います。

そんな中、当社でも例え一戸ずつでも、耐震化されていく住宅が増えていくよう、推進の努力をしていきます。

★耐震診断・プラン支援および耐震改修支援どちらも現在まだ枠があるようです。詳しくは鯖江市建築営繕グループまでお問合せください。
★当社宇野は福井県耐震診断士です。
お気軽にご相談ください。



大きな田の字の間取り



壁を付けて筋交いを取り付



土台枠を一体化する合板張り



柱の下のみコンクリートを打たれた 基礎の状況



ベースの土間を打ち、立上りの基礎に
土台をのせ、柱と柱間を連結します。



簡易な間仕切りの壁



間柱のみの骨組み



新しく柱を立て筋交・金物取付



壁を一体化する合板



プロの技 リフォーム設計力！



建築プロデューサー
宇野 義壽

暮らし。変わる。リノベーション。～F様のお住まい：中間報告編～

現在進行中の新築の現場です。2月に地鎮祭を行い、5月に建て方を行いました。完成するまでに、色々な工程があり、たくさんの職人さんが出入りします。完成してしまうと見ることはできない、中間の工程を報告させていただきます。



①2月に地鎮祭を行いました。雪が降る2月でしたが、この時間だけは晴天♪



②エコジオ工法での地盤改良。環境に優しい碎石の地盤改良工法です。



③地鎮祭での鎮めモノを埋めます。



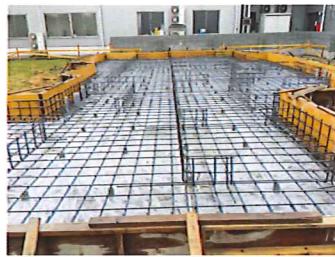
④碎石を敷き転圧をした後、型枠を組みます。



⑤防蟻工事。土壌処理をしていきます。



⑥土間シートを敷き、鉄筋工事にかかります。



⑦鉄筋工事完了。20cm四方で整然と組まれた鉄筋。



⑧瑕疵担保保険加入に伴う第3者機関による配筋検査を受けているところ。



⑨基礎ベースのコンクリートを打ち。流したコンクリートを左官屋さんが均します。



⑩ベースのコンクリート打ち完了。次は立ち上がりの基礎。



⑪型枠を外したところ。基礎の立ち上がり完成しました。



⑫土台伏せ。基礎の上に土台(桧)を伏せていきます。



⑬5月9日に行われた、建て方。お天気が心配でしたが。なんとか1日持ちました。



⑭建て方、終了。家全体が形になってきました。



⑮屋根の裏板の上にルーフィングを敷いていきます。



⑯木部の防蟻工事。



⑰床下地。大引きと大引きの間に断熱材が入っています。



⑲木工事。筋交いを入れています。金物でしっかりと補強。



⑳屋根の瓦葺き工事。

5月(4/21～6/10)完成のお客様

ありがとうございました!!

鯖江市石黒様 シャッター修理工事
 鯖江市北川様 床修繕工事
 鯖江市津田様 アプローチ石張り工事
 鯖江市石田様 インターほん移設工事
 鯖江市鈴木様 改装工事
 鯖江市福田様 障子貼り替え工事他
 鯖江市上野様 ボイラー廻い工事
 鯖江市大坂様 本屋瓦修繕工事
 鯖江市北越トック様 建具修繕工事
 鯖江市若林樹脂様 検査室工事
 鯖江市好光様 蛇口取替え工事
 鯖江市関本様 下屋修繕工事
 鯖江市高棹様 洋間間仕切り工事
 越前市谷口様 給水管切替え工事

鯖江市北川様 網戸取付け工事
 鯖江市定政様 内装工事
 鯖江市小棹様 浴室レバーハンドル取替え工事
 越前町杉本様 車庫新築工事
 鯖江市桑原様 蔵壁修繕工事
 越前市山内様 外構改修工事他
 鯖江市田邊様 網戸作成工事
 鯖江市石本様 ポンプ取替え工事
 越前市清水様 庭木撤去工事
 鯖江市矢部様 廊下床張り工事
 鯖江市高棹様 U B改装工事
 鯖江市藤本様 聚楽壁修繕工事
 鯖江市川初様 建具入替え工事他

★お住まいのお困りごとはムラケンへ★
 (修繕・修理、何でもご相談下さい)



■木造車庫新築



■内装工事



■アプローチ石張り修繕工事



■浴室手摺り取付け(介護)



■窓入替え工事 (着工前)



(完成)



■浴室改修工事



■床張り工事

★お住まいのワンポイントアドバイス★

～カーテンのお手入れ、買い替え時期～



【カーテンのお手入れ方法は？】

カーテンには、部屋の内外のほこりや、手垢、タバコのヤニなど思っている以上に汚れがついているものです。日頃から、お掃除の際に、はたきをかけるか、掃除機のブラシでほこりを吸い取るなどしてください。また、カーテンレールや窓周りのそうじもお忘れなく。カーテンレールの汚れは、カーテンへ移りやすいだけでなく、ほこりやごみが水分を含むことで、カビも発生しやすくなります。また、結露もカビや汚れの原因になりますので、お気をつけください。

【どのくらいの割合で洗濯すればいいの？】

カーテンは年に1回、レースカーテンは年に2～3回が目安となります。長い間洗濯をしないと、汚れが落ちにくくなったり、繊維が劣化し穴が開いたりする恐れもあります。

【カーテンの買い替え時期は？】

カーテンは、引越しや、新築した時に購入する事が多く、引越ししない家庭では、10年以上、中には20年以上も同じカーテンを使い続けているという方もいらっしゃいます。どのメーカーも、年に1～2回の洗濯で約5年を目安に買い替えをすすめています。

明るく涼しげに
イメージチェンジしてみませんか？



直射日光や風のある場所にあるカーテンは、太陽の紫外線やほこりで早く変色が進みがちです。ヒダに影の部分と色差が出てきたら、そろそろカーテンの買い替え時です。また直射日光が直接あたるレースカーテンの方が生地も薄く傷みが早いことが多いでしょう。

衛生面を考えても上記の年数が目安になってきます。

地域に欠かせない 街の電気屋さん

ムラケンの取引き先でもある越前市の電気工事業の会社からキッチンやU B改装に伴う建築工事部分のお手伝いをさせて頂きました。その会社には私の仲の良い同級生が勤めていて、その縁から年間に何件か住宅リフォームの建築工事をお手伝いさせてもらっています。春先にたて続けて改装工事があつたのですが、電気工事が主なのにリフォーム工事受注も多い。ホント地域に頼られる会社なんだなあとつくづく今回も感心してしまいました。

水野勝志



↑別のUB改装。床は珍しく石張りの浴室でした。0.75坪のTOTOのユニットにしました。



↑さすが電気屋さん。照明の配置や器具のセンスはカッコいい!!



意外と傷んでいる 瓦塗喰モルタル

梅雨入り…。梅雨になると一年のちょうど折り返しにきたなあ…つていいつも思います。雨が多くなるこの時期、屋根周りの異変に気が付いたらすぐお電話下さいね。なかなか屋根の上に登る機会はないでしようから、5月に工事をさせて頂いた屋根瓦の塗喰モルタル補修の工事事例を画像と共に紹介します。



屋根塗喰が剥がれずれ落ちています。このままにしておくと、棟瓦の下の屋根土が雨の影響で流れていきますし、雨も浸透しやすくなります。



瓦部分は大丈夫でも、塗喰モルタル部分は痛みが早いです。早めのメンテナンスをする事により、長持ちした瓦葺き屋根を保てます。



←美浜町海浜自然センター。磯の生き物をみつけようというイベントに。まだ海水は冷たかったです。



←勝山市恐竜博物館。新しいアトラクションが出来ていました。毎月第三曜日は館内無料ですよ。

→鯖江市アジタルアート。自分で書いた絵が泳いだり競争したりできました。戦が



今年の春から新たに2人スタッフが来てくれています。

一人は竹内良夫さん、60歳。中学卒業後、越前市のプラスチック加工工場に定年まで勤めあげた方です。ハローワークからの応募で、面接の際「これからは手に職をつけたい、剪定を覚えたいのですが、草むしりは腰が痛いので出来るかわかりません。」とのことでしたが、何事もやってみなければわからない！とのことで、4月から来て頂いています。今では、草むしりの作業にも身体が慣れてきたようです。

もう一人は、加戸翔也くん、平成生まれの21歳。妻の友人の息子さんですが、春江から始発に乗って電車で通って来てくれています。彼は高校卒業後の目標が定まらず悶々とした日々を過ごしていたのですが、お母さんから『草むしり』のお仕事があるけどどう?との言葉に「やってみたい」と心が動いたそうです。しかし、私は妻から加戸くんの話を聞いた時に「そんなの無理だと思う」と言いましたが、今現在、加戸くんは無遅刻無欠勤で来てくれています。

この二人の採用によって私自身、学ぶことが沢山あります。「何事にもチャレンジ！」新メンバー二人を迎える、誠心誠意で仕事に取り組みます。（村上直也）

お庭のお悩み事は『草むしり.com 福井』へ！

TEL 0 7 7 8 - 2 3 - 6 5 0 7



ニッカポッカで電車で通つてい
る加戸くん。



竹内さん(左)、父(中)、加戸くん(右)、草むしり中。



コンクリート製花壇の草むしりのご依頼。



区切られているので、一箇所一箇所、草をむしていきます。



作業をする 竹内さん

【お庭の悩みごと解決します】

- ・草むしり、草刈
 - ・剪定
 - ・伐採
 - ・枝下ろし、枝葉処理
 - ・防草シート張り
 - ・芝生張り

お気軽にご相談ください。

『ゴールデンウィーク』

長男シュウト、4月から6年生になり、サッカーの
コーチから「6年生になつたら、土日は全部あけておいで下さい」と言われ、その言葉通り、ほぼ土日は学校行事等以外は練習もしくは試合が入っています。

今年のゴルデンウイークは長男は3、4日は石川県遠征。5日は休み。6、7日は滋賀県遠征。次男はすべて休みでした。5日は家族揃っての貴重な休みだったのでもみんなで楽しく過ごさねばと、いろいろ計画しました。まずは子供が喜ぶこと。これが中々難しいんですねえ。もう親と付いて歩くのが楽しくない年頃になつたみたいで、長男の興味をくすぐるようなこと考えねばと…。本人にどこ行きたい?と聞くと「大きいアスレチックがあるところ」と。最近の子供たちはYouTube(動画サイト)の影響が大きく、ユーチューバーが「ア



ラウンド1。 バスクを楽しむ子供達



長男シユウトの試合。

くてあとはあきるだろうと予測し、もつと別のものを考
えました。で、思いついたのが金沢にある「ラウンド
1」。アミューズメントパークなんですが、ボーリング
にカラオケ、色々なスポーツが体験できる施設です。も
ちろん目的はスポーツ。サッカー、バスケ、バッティング
グ、バトミントン、テニス、卓球、釣り、セグウェイ、
スカッシュなどいろいろ体験することができます。日中
は混雑すると聞いていたので早朝から、私の姉家族と一
緒にいきました。従兄弟がいるので子供たちも喜びなが
ら、いろいろなスポーツを体験。私的に楽しかったのが
バスケ。3オン3で子供相手に大人気なく熱くなつてしま
いました。子供たちも楽しんでいました。

A map showing the location of the company (当社) relative to JR Nagaoka Station. The station is at the top right, connected by a vertical line to a horizontal line representing the station platform. To the left of the station is a vertical line labeled '至福井' (To Fukui). Below the station is a vertical line labeled '上鯖江駅' (Upper Nagaoka Station). A diagonal line extends from the station towards the bottom left, passing through '整形外科' (Orthopedic Clinic), '理疗室' (Physical Therapy Room), and '公益センター' (Public Welfare Center). This diagonal line also passes through '看護学校' (Nursing School) and '公園' (Park). At the top left is '野球場' (Baseball Field). To the far left, '日野川' (Nohi River) is shown as a horizontal line with '至武生' (To Takeo) above it. On the far left, there is a vertical line labeled 'セーレン' (Selen). A north arrow is located at the top center.