

# ムラケン通信

2015. 7月 発行 Vo1-135

## 6月のムラケンのデキゴト。



第15回快労祭が福井県で開催されました。  
先生も含め全国から12名が参加しました。



みなさんが1年の成果を発表します。  
宇野社長も発表します。



「美しい街づくり」2回目を開催。  
今回はタイヤホイルもゲット！？



四季咲きのバラが  
キレイに咲きました。



剪定をする近藤さん。  
カリンの木を剪定中。



カリンの実が  
大きくなってきました。



中間地点①は鯖江駅。  
次は西山公園道の駅へレッツゴー☆



お陰様で多忙な日々。  
現場で作業をする宇野。



冬に植えたビオラ。  
一度刈り込んで、また咲きました。



チョウセンアサガオの花。  
清楚な花を咲かせました。



中間地点②道の駅。  
次は会社へ帰ります。



耐震工事を含む  
大きな工事が始まりました。



大小サイズはさまざま。  
新ジャガ、美味しい☆



取り忘れないかな？  
シャベルでそっと掘り起こします。



村上会長が小冊子を  
出版しました！



6月は雨多く…  
草も花も木も  
元気に育つ季節デス



プロの技・リフォーム設計力  
**ムラケン**  
Renovation Professional skill

## 『社長のひとこと』

### 快労祭の報告

六月の十六日と十七

日にて快労祭が開かれました。この会は今までに

も何度かこの通信に報告させて頂きまし

たが、理念を制定した人達が集まって一年間の活動を報告し合う場です。今年の開催地はこの鯖江を起点に会場を旧宮崎村で行われました。近年、開催地は参加者の地元で行うことが多く、この鯖江で開かれるのは二回目の事で六年ぶりとなりました。

先程紹介しました理念とは志であり、

その人が理念を制定するという事は志を持つた生き方、あるいは会社であるならば志を持つた企業経営をするという事です。

今年の参加者の皆さんのが発表は、今まで取り組まれて来たものが形として現れ、積み重ねてきたその力強さを感じました。志を持つての取り組みは必ず成果を生み出し、社会的にも必要とされてその役割を果して行くという現れです。今この丹南の地でも新しく、理念を探究したい意欲的な

人たちが生まれてきました。ぜひともその実現の力となつて、共に歩む存在といふものです。



### 消費者に支持される付加価値のある商品を提供する企業

#### タイヨー電子㈱社長のお話を聞いてく

先日、鯖江市平井町に本社があります

タイヨー電子株式会社の奥森勲社長に、村上会長が開催するMKDの早朝勉強会に来て頂き、お話を伺う事が出来ました。

タイヨー電子は長く電子部品を製造、販売する事業を開拓されてきましたが、

最近ではその長年の技術を生かして、工場で野菜（水耕栽培）をつくり、特に腎臓病の人も食べる事が出来る、低カリウムレタスを製造販売している会社として注目を浴びています。先日のNHKの番組でも取り上げられました。

今大きく発展されている会社ですか

ら、今まで何事もなく順調に成長してき

たのではと思われるがちですが、実は過去には、大変な経営危機の時代があつたとお聞きしました。仕事が停滞すると一番

大変なのは資金繰りです。先代が作った借金、奥森社長の素晴らしいところは、事業を引き継いだ身ですから直接責任はなく、もうどうしようもない、会社を畳むという選択肢もあつたと思うのですが、そこは従業員の生活を考えて必死に頑張り抜かれたそうです。

緻密な事業計画を立てそれを持つて、金融機関に理解してもらい、また社会保険の厳しい督促にも何とか待つてもらうようにしました。また従業員の人にも理解を求め、資金の支援もお願いしました。そのような中、奥森社長のトップセールスによつて仕事も段々と増え、何

とか軌道修正していきました。それから事業体系も、一つの親会社の仕事に頼る事がないように今までの技術を生かし

て色々なメーカーの要望に応えられるようにしていきました。そして自社の独自

商品の開発も手掛けるようになり、先程紹介したように消費者に支持される素

晴らしい商品を生み出すようになつていつたのです。

私共の会社は時々仕事のお付き合いをさせて頂いているのですが、その時代の事は何も知らず、また社長自身大変苦労されたことなどおくびにも出されていませんでしたので大変驚きました。私達に

苦しい時代の話を赤裸々に話して頂き、私はお話を聞いているうちに感動を覚え

ていきました。

消費者の皆さんに役に立つ商品を提供

したい、その奥森社長の思いが今実を結び、多くの人に支持を受けています。実

は最初この低カリウムレタスを販売するにあたり、自社の名前を表に出して行こ

うか迷われたそうです。それは多くの大手メーカーは別会社を作り直接名前を出さずに販売しているそうですが、やはりそこは地元に直接販売していくのには責任ある方法で商品を提供していきたいと思われて自社の名前で販売する結論に達

思つて、自社の名前で販売する結論に達

したそうです。電子部品のメーカーが野菜を製

造販売するという事で話題になりました。奥森

社長は直接消費者の声が聞こえる販売方法は、



とても喜びがあると言わっていました。ネーミングもタイヨーですから、野菜にはぴつたりです。今多くの工場見学の希望があります。また次の時代を担う若い

学生たちが会社を訪れ、希望に満ち溢れ

た顔で就職活動をしていくそうです。優秀な若者の雇用先としてもその大きな役割を果たしています。今次の商品は、

育ちざかりの子供たちに対して高カルシウムレタスを給食として提供出来ないかと商品開発に取り組んでいます。そこで

秀な若者の雇用先としてもその大きな役割を果たしています。今次の商品は、育ちざかりの子供たちに対して高カルシ

ウムレタスを給食として提供出来ないかと商品開発に取り組んでいます。そこで秀な若者の雇用先としてもその大きな役割を果たしています。今次の商品は、育ちざかりの子供たちに対して高カルシウムレタスを給食として提供出来ないかと商品開発に取り組んでいます。そこで

奥森社長の、社員の皆さんのが先頭を走る姿勢にはとても敬服します。以前の事

ですが、ある日用があつて社長を訪ねた時、お留守でしたのでどこに行かれたの

ですかとお聞きしたところ、その時は技術開発センターにて自ら商品開発をされ

ているとのことでした。水耕栽培の準備

をするときには、ご自身も社員の皆さんと一緒に装置の設営をされていました。

またある時、奥森社長自らがワゴン車を運転してお客様を案内されているのを見かけました。常に先頭に立つて行動する

その姿は従業員の皆さんから支持されるゆえんだろうなと感じました。

とても勉強させて頂きました。私は奥森社長の思いはこれからこの丹南の地に良き企業家を生み出す上でも、もつと多くの方にも語つて頂きたいと

思いました。

宇野義壽





# プロの技 リフォーム設計力！

建築プロデューサー  
宇野義壽

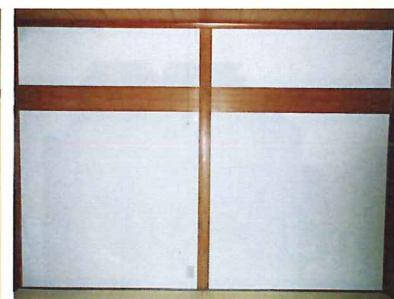


暮らし。変わる。リノベーション。～暮らしの変化にともなって～



**M様リフォーム**  
↑和室を寝室に  
縁側との境に使われていた建具は、使われていなかつた和室を板張りの寝室にしました。和室は続き間でしたが間仕切りをし、床を畳から板張りへ。

縁側との境に使われていた建具は、ガラス部分をサンロイドに入れ替え、障子は強化和紙を貼り再利用しました。畳から板張りになつたことで、高さを調整するため建具の下の部分を継ぎ足しし、塗装をしました。間仕切りの為に作った壁はランマの幕板を利用しました。



↑再利用の建具。板の間にも合っています。  
←着工前の和室。

↑反対側の和室の壁。  
トイレもリフォームしました。→

**K様のリフォーム**  
↑壁紙で明るい空間に  
居間の床が一部フワつく  
とのことで床を張り替える  
ことに。また2階の和室も  
畳を入れ替え壁も塗り壁か  
らクロス張りへ。床・壁・  
天井を一新することで、部  
屋の雰囲気も変わり明るい  
空間になりました。またト  
イレのリフォーム、洗面台  
の入替えもさせて頂きまし  
た。

**O様のリフォーム**  
↑家族の暮らしに合わせて  
県外におられた子供夫婦。出産をきっかけに帰省することになりました。3世代での生活をより快適にするために、子供夫婦が過ごす2階をリフォームしました。新しい寝室兼リビングにはウォーキンクローゼットも併設。それに伴い、2階のトイレと、洗面台も一新しました。家族も増えるので使い勝手もよく、収納力のある洗面台にしました。今回のリフォームはエコポイント対象だつたので、ポイントも獲得できました。新しい空間で新しい家族も増え、楽しい暮らしが始まつていらっしゃいます。



6月(5/21～6/20)完成のお客様

ありがとうございました!!

鯖江市深江町長田様 トイレ修繕工事  
 鯖江市御幸町惣宇利様 ポーチ柱修繕工事  
 鯖江市二丁掛町好光様 ラティス取付工事ほか  
 鯖江市石田上町タイヨー電子様 ポンプ取替工事  
 鯖江市桜町奥田様 改装工事  
 鯖江市西番町片岡様 玄関網戸張り替え工事  
 鯖江市長泉寺町岩尾様 改装工事  
 鯖江市桜町奥田様 水栓金具取替え工事  
 鯖江市有定町加藤紙文具様 倉庫屋根修繕工事  
 鯖江市筋生田町杉堀様 雪囲い工事  
 鯖江市屋形町様 ゴミステーション設置工事  
 鮎江市糸町中村様 外装工事  
 南越前町上野森様 床下換気取付工事  
 鮎江市深江町長田様 倉庫屋根修繕工事



### ■床下換気取付工事

床下が開いているお住まい。害獣対策に換気を取付けました。



### ■外装工事

外壁が傷んできたので、鉄板サイディングを張りました。

鯖江市三六町上野様 風窓取付工事  
 鯖江市水落町宮本様 改装工事  
 鯖江市新町福岡様 屋根修繕工事  
 鯖江市上鯖江八田様 雨樋掃除工事  
 鯖江市丸山町佐佐木様 井戸囲い工事  
 鮎江市本町清水様 改装工事  
 鮎江市屋形町有城様 引込線修繕工事  
 鮎江市住吉町川初様 改装工事  
 鮎江市住吉町中川様 サッシ修繕工事  
 鮎江市住吉町桂川様 灯油タンク修理工事  
 鮎江市東鯖江長田化成様 ロールスクリーン取付工事  
 鮎江市旭町菅谷様 タイル修繕工事  
 鮎江市日の出町石田様 駅前ビル排水直し工事  
 鮎江市日の出町CafeFree様 天井修繕工事

★お住まいのお困りごとはムラケンへ★  
 (修繕・修理、何でもご相談下さい)



雪囲いが傷んできたので  
雪囲い工事をしました。



■平板瓦雪止め増設工事  
 屋根雪が落ちやすいとのことで、雪止め瓦を増やしました。



### ■ゴミステーション工事

容量の大きいゴミステーションを設置させて頂きました。



### ■水栓金具取替工事

経年劣化により、台所の水栓金具の取替えをさせて頂きました。



### ■建具工事

和室と洋室との境の建具。和洋風に仕上げました。



### ■ベランダテラス囲い工事

2階ベランダのテラス囲い工事をしました。

## ムラケン お役立ち.com

### お手伝い頂ける方、募集。

★ムラケンのお手伝いをしてくださる方を募集します★

- ・資格など：年齢、性別、経験不問
- ・時給：750～800円
- ・作業内容：片付け、材料運搬、軽作業。やる気があれば大丈夫！お気軽にお問合せください。日用大工が好きな方是非！
- ・連絡先：ムラケン（南部まで）

～暮らしの中のお困りごと、お手伝いします！～

- \*家の中の片付け
- \*いらない物の処分
- \*電球の取替え
- \*蛇口の取替え
- \*雨樋修繕・掃除
- など

暮らしの中でお困りごとはございませんか？ムラケンでは小さなお困りごとにも相談にのらせて頂きます。お気軽にお問合せ下さい。

TEL 52-6389



## リフォームは心配事がたえない仕事

三月下旬から増改築させて頂いた現場が五月下旬に無事完工しました。リフォームはお客様が住まいを続けながら工事をするのが当然ですが、さすがに一ヶ月間もの内装工事となると長い間不便な生活になるので、私はすごく申し訳なく心苦しくなっちゃいます…。騒音は大丈夫かとか、ホコリや粉塵が散らばっていいのかとか。屋根や外壁をめぐつて強い雨が降れば雨漏りはないだろうか、強い風が続くと足場は倒れないだろうか、養生のシートはめくれていらないだろうかと。心配になりましたが、何事もありませんでした(笑)。挙げればキリがないほどリフォームの管理は心配事がホント絶えません。それと、毎日お客様の生活に割り込んで入つていくような仕事ですからたとえ信頼している協力業者といえども、業者任せにはとても出来ません。そんなお客様の生活に入つていく私も、工事完了後のお客様との絆はめじるのは私だけでしょうか?(笑)。

## エコポイントの申請をしました

前置きが長くなりましたが、その先に書いた増改築が無事完了したことでもあります。私は嬉しいところです。ほ

**ポイントは金券として交換出来る**



今回エコポイントをもらつたり

今回のエコポイントは金券に交換する事が出来るので嬉しいです。ほ

事と水廻り設備の入替えとが主な工事だつた現場でも、追加で洗面脱衣室に内窓を取付けさせて頂きました。この

ような必須条件の工事を大小関わらず行う事で、施工した水洗トイレの入替え分と手摺りの取付け分のポイントが

取得出来たのです。更にリビングの床工事について

局宛てに送りました。このコラムでも何度か書いている省エネ住宅エコポイント。今回の増改築で発生した外窓の交換や遮熱窓硝子の入替え、トイレ改

装や手摺りの取付け等々、合計12万

Pt以上取得出来そうです。工事前に予想した計算だと9万Pt未満だったのですが、その他色々と対象工事として通りそうな箇所も申請しました。

五月にさせて頂いたリビング内装工事と水廻り設備の入替えとが主な工事だつた現場でも、追加で洗面脱衣室に内窓を取付けさせて頂きました。このような必須条件の工事を大小関わらず行う事で、施工した水洗トイレの入替え分と手摺りの取付け分のポイントが取得出来たのです。更にリビングの床工事について

過去と比べると当局の当初の予想より

ボーナス現金が戻つてくるようなものと同じですね。私が自宅の新築時に貰えた第

2回のエコポイントの時は商品のみと交換だったので、それと比べると今は羨ましいです。六月の中旬に発表された五月末時点でのポイント発行数はまだ約87億Ptで、予算の805億円からしたらまだまだ残っている状況です。この『早いモン勝ち』的なエ

コポイントですが、第3回目の今回は過去と比べると当局の当初の予想より

ポイントの消化率が遅いのでまだチャンスはあると思います。浴室改修でも、トイレ改修でも、バリアフリー改修でも、内装工事でも、条件さえそろえられればポイントが獲得できるのでこの機会にご検討なさってはいかがですか?気軽に相談して下さいね。

水野勝志



写真上：1ヶ月になった咲良。スクスク育ってます。  
写真左：お兄ちゃんたちと一緒に。



## エコリフォームポイント／最大30万ポイント(30万円相当)

必須1～3いずれか1つ以上のリフォーム工事が必要

必須  
1

### 設備工コ改修

3つ以上の省エネ住宅設備機器の設置で、設備工コ改修となり、ポイントを獲得できます。

節水型トイレへの取替え	2.4万ポイント
高断熱浴槽への取替え	2.4万ポイント
節湯水栓への取替え	0.3万ポイント
高効率給湯機への取替え	2.4万ポイント
太陽熱利用システムの設置	2.4万ポイント

必須  
2

### 窓の断熱改修

内窓設置・外窓交換 大：2.0万ポイント	ガラス交換 大：0.8万ポイント
中：1.4万ポイント	中：0.5万ポイント
小：0.8万ポイント	小：0.3万ポイント

必須  
3

### 外壁、屋根・天井、床の断熱改修

外壁の断熱改修 12万ポイント	床の断熱改修 6.0万ポイント
屋根・天井の断熱改修 3.6万ポイント	

※耐震改修を伴う場合は、最大45万ポイント

必須1～3のうちいずれかと合わせて実施するとポイントを獲得出来ます

### バリアフリー改修

\*上限6万ポイント

段差解消	0.6万ポイント
廊下幅等の拡張	3.0万ポイント
手すりの設置	0.6万ポイント

### 耐震改修

15万ポイント

### リフォーム瑕疵保険加入

1.1万ポイント

### 中古住宅購入後のリフォーム

最大10万ポイント

詳細はこちら

国土交通省 省エネ住宅ポイント

検索

[http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku\\_house\\_fr4\\_000046.html](http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_fr4_000046.html)

# 急募!! ムラケングループ 草むしり.com 福井

## ★業務多忙につき作業員を募集しております★

- ・資格など：年齢、性別、経験不問
- ・時給：750～800円
- ・作業内容：草むしり、剪定（初心者でもOK）
- きつい仕事ですが、やる気があれば大丈夫！お気軽にお問い合わせください。
- ・連絡先：草むしり.com 福井 村上直也まで  
携帯：090-3886-3415

## MKD活動報告



### ～冊子の出版～

両親がいなかつたひ弱な私を祖父母が育ててくれた。幼い頃、祖父母と3人で満点の星空を見上げ、残された孫に多くの生き様があることを教えてくれた。創業してから困難を乗り越え、脳梗塞で倒れた時にも挫けない私の精神は祖父母のおかけだと確信しています。この小冊子は私を育てくれた祖父母への感謝の気持ちとして捧げるものです。ご希望の方は村上(090-2830-6389)又はムラケンまで。1冊1500円。

## 近藤さんの与欣コラム

### ～近藤さん、事務所の庭木の剪定～

6月に入り、多忙な時期に入ってきた。住まいのお困りごと、小さなご依頼も対処させて頂いています。蛇口のポタポタ水漏れや床下換気用の風窓取り付けなど、近藤さんの仕事もとても多くなってきました。もちろん、各現場の材料配達から掃除片付けもこなしつつ、いろいろな作業をしています。その合間にねって恒例の（？）事務所の庭木の剪定もしてもらいました。垣根からヒマラヤスギ、カリン、梅の木。剪定後はとてもスッキリしました。



### 【学校公開日と教育懇談会】

先日、息子たちの通う小学校の学校公開日でした。好きな時間に好きなだけ見学していればいいのですが、仕事の都合もあつたので…。

まずは次男ミツキの教室へ。ちょうど「さんすう」の時間。足し算カードで足し算の練習。そのあと「いろいろな形」の勉強で、自宅から各自が持つてきたいいろいろな形のお菓子の箱を使ってグルーピごとに、キリン、お城、車などを作っていました。問題なく授業を受けていた様子に安心し、次は長男シユウトの教室へ。

その日の午後は懇談会で、入学以来はじめて次男の担任の先生とゆっくりと話す機会がもてました。さて、勉強面、生活面、特に問題はありませんが…、と言われ。「あれっなんか問題ある？？？」とドキっとしました。1対1で話しをするときは問題ないのですが、1対多だと理解して行動に移せないとのことでした。さすがに学校ですので毎日毎日1対1というわけにもいかないし、みんなと団体行動ができないといけません。

先生が話をしているときに、横を向いてしゃべっているわけでも手遊びをしているわけでもなく、聞いてはいるのだけれど、理解していないのです。理解しよう、分かろう、と思って話を聞いていいのではあります。ミツキは補助輪を外した2日後に乗れるようになりました。一緒に本を読んだり、それに対しても手遊びをしてくることもあります。集中力がないのではありません。そこで先生と一緒にいろいろ話、集中力をつけるため、家でできることを相談しました。良いい事だと思つてもなかなか継続できない我が家ですが、がんばって取り組んでいきたいと思います。



出来るようになりたい、と思うことは集中してがんばります。ミツキは補助輪を外した2日後に乗れるようになりました。シユウトもすぐにブレボーに乗れスイスイ走っています。

### 編集・発行



### ～大家族主義宣言～

プロの技・リフォーム設計力

# ムラケン

Renovation Professional skill

株式会社ムラケン 〒916-0056 鮎江市住吉町3丁目4-5 Tel.0778-52-6389  
ホームページ <http://www.muraken.me> (ムラケンで検索)

