

ムラケン通信

2016.10月 発行 Vol-150

9月のムラケンのデキゴト。



『美しい街づくり』
早朝のゴミ拾いは気持ちがよいものです☆



約10年前に新築したお住まい。
宇野社長が訪問しました。



高崎にて『地域密着型工務店』勉強会に
参加しました。(宇野社長)



今回は前回よりもゴミが多い！
最後にゴミを分別します。



頂いた紫サルビアの苗が育ち
きれいに咲いています。



カーポート工事の現場。
土間コンクリートを打ちました。



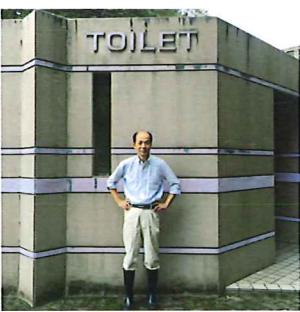
会社近くのお客様よりご依頼。
剪定をする南部父。



宇野社長、研修の一環？
高崎にて早朝ランニング。



水野家長男アオイの誕生日。
8才になりました☆



第47回西山公園トイレ掃除。
次回10月28日(金)午前6時～。



次男カナト、5才になりました☆
9月は誕生日ラッシュ♪



かわいらしい花が
咲いています。



福井駅の壁に描かれている恐竜。
本当に飛び出しているみたい！



身近に秋を感じる
季節になりました☆



プロの技・リフォーム設計力
ムラケン
Renovation Professional skill

『社長のひとこと』

地域密着型工務店勉強会

今年の春から半年に一回の割合で、地域に密着する工務店の在り方を求めて勉強会を行っています。地域に密着して事業を行おうとしている私たちが、どのような姿を目指すのか、その取り組み方はどうするべきかと考えていきます。

参加者は、地域こそ違いますが千葉県で同じような規模で仕事をしている人と二人で、そこにコンサルタントの方を迎えて行っています。場所は高崎です。なぜ高崎かと言えばコンサルタントの方が高崎だからということと、福井と千葉県の中間地点になるからです。高崎までは金沢から北陸新幹線でとても快適です。

勉強会は二日間にわたって行います。日頃は地域に密着した工務店としてどのようにしていけばよいか考えて行動していますが、この勉強会ではさらに深く掘り下げて研究しています。初日はその目標、二日目は具体的な計画を立てていきます。朝から始まつて昼食は抜きで一日通すこともあります。空腹感は感じますが、食事を取つて満腹になると、脳の方に血が流れないので眠くなつてしまふからです。それでも集中力が出ません。夜は六時に終了し、夕食を取りま



す。そこは意見交換の親睦会です。次の日の朝は、朝食前にジョギングを行います。経営には体力も必要です。一時間掛けて5キロ以上走ります。わりとゆっくりとしたペースで走っていきます。ですから普段あまり走つていらない私でも息が上がるということはないのですが、それよりもひざや足の甲が痛くなつてしまいます。これは走り方が悪いために、すぐに痛くなつてしまうそうです。私は毎年山登りをしていますが、その時も登りが体力がなくなつてつらいというよりも、下山の時に膝に負担が掛かつて、痛みが激しくなつてしまふのです。なかなか膝を鍛えるのは難しいものです。しかし体作りは気力充実のために重要です。

時代はいま第4次革命です。あらゆる最先端の技術は取り入れていかなければなりません。たとえ老舗であつても常に新しいことにチャレンジすることが大事です。たつぱり一日掛けて情報技術の方法を学びます。その最先端技術は私には少しカルチャーショックですが、なんとか覚えたいと必死です。社内の、取引業者間との情報の共有化によつて、業務が数段はかかることが考えられるからです。

あらたなことにチャレンジし、あらゆることに対応出来る強力な基盤を持つたい、そのためがんばろうと奮闘しています。

宇野義壽



経済活動が人を作る

経済活動が人を作る。今年の春に長

女の仕事に馴れず苦しんでいるときに、下の娘が自分も同じような経験をした

が頑張つて乗り越えたと話してくれま

した。その時は、あの娘がそこまで悩

み苦しんで頑張つていたなんて、ひと

つ成長したのだな、本当に仕事という

ものは人が成長するという機会を与えるものがだなど感慨していました。

ところがその娘が先日、仕事をやめ

しました。原因はやはり人間関係

のこと。今までそのことに娘なりに

頑張つていたのですが、残念ながら耐

え切れず、突然の退職となつてしまつ

ました。一度やめると宣言してしまつ

た人間は、後戻りは出来ないので、向こうがやめないように引き止めく

れたのですが、その言葉も聞けずに退

職を決定してしまいました。親として

はとてもいいところに就職できただ

思つていたので、もう少し頑張つてみ

たらどうかと思つたのですが、残念で

す。娘の職場に電話をかけて話をした

時に、担当の上司、そして所長と、と

ても感じのいい方だと思いました。皆

さんが仕事に対して一生懸命がゆえに

とても厳しく、娘はその思いを受け止

めるまでには心が足らず、残念ながら

まだ付いていけなかつた

のだと思います。相手が

思う気持ちと、受け止め

る側とが一体となれず、

そこからの成長の機会を

逃してしまいました。

理由はともかく、突然の退職になつてしまつたことに対する、向こうにお詫びの挨拶に伺いました。

向こうの所長が入院されていたので、

退院を待つての挨拶となり、娘も退職

が決まってから会うのは初めてで、と

にかく突然やめる事になつてしまつた

事を詫びました。娘にも言い分はある

でしようが、これも仕方のないこと

です。二十歳を過ぎた娘の職場の事で、

親まで行く必要がないのではとも考え

ました。ここに就職するに当たっては、

ましたが、娘に自分がとつた行動を理

解してもらうためにも伺うことにしま

した。ここに就職するに当たっては、

学校の推薦で入つたので、娘の事でこ

れからこちらに就職希望の人たちに

影響がない様にと、お願ひをすること

も目的でした。

他の人もいたのですが、一人所長にだけ見送られ、これが一年半勤めた娘の職場との最後の別れでした。

退職した娘は、大阪で今後の具体的な計画もなかつたので仕切り直しの思

いで福井に帰つてくることになりました。娘の進学から就職にあたつては私達もいろいろ考えて決めていったもの

た。娘の進学から就職にあたつては私

達もいろいろ考えて決めていたもの

ですから、私たち自身も仕切り直しと

感じています。

人生とは思わぬ事が起きるものですが、これからもつと娘が人の役に立てる人となれるよう、見守つていただきたい



プロの技 リフォーム設計力！



お住まい訪問インタビュー ~Sさま新築工事~

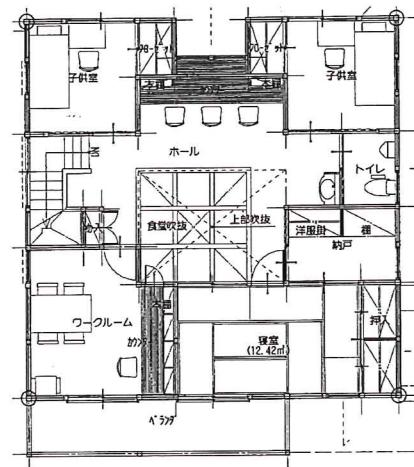
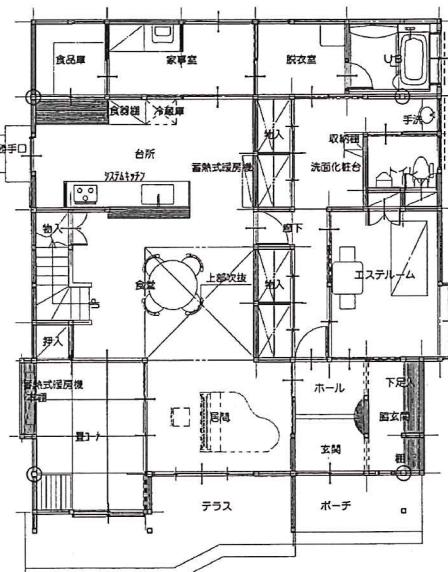


平成19年に新築したS様のお宅に伺いました。群馬県高崎市にあるS様のお住まい。当社のコンサルタントをしてもらつたのをご縁に当社にて新築工事をさせて頂きました。高崎と福井、距離が離れていて大変な面もありましたが、素敵なお住まいができました。あれから約10年が経とうとしています。今回、当社社長が研修のため、S様宅に訪問。お話を伺いました。

当時S邸は2階部分は造作をしました。この10年の間に新ストーブの設置、2階の造作、吹き抜け、階段などを工事されていました。未完成のお住まいを時と共に変わる生活スタイルにあわせ、住まいも作り変えています。このような『暮らし方』はとても素敵ですね。



→新築当時の間取り。1階は図面どおりに、2階は造作はせずに、床だけを張った状態でした。



■壁、収納を取り除き、開放感のある階段になっていました。



■吹き抜けはガラス張りに。



■薪ストーブを設置されました。



■当時2階は床を張っただけ。現在はホールにはピアノ。子供部屋は壁を作らずオープンな感じで使っていらっしゃいました。

■10年を区切りに外装工事をされました。軒の出が深く、外壁(外装)が傷んでいませんね、と業者さんに言われたそうです。



9月(8/21～9/20)完成のお客様

ありがとうございました!!

鯖江市山内様 流し台照明器具交換工事
 鯖江市近藤様 アルミゲート作成工事
 鯖江市長田化成様 ブラインド取付け工事
 鯖江市大川様 家具移設工事
 鯖江市坂田様 シーリング工事
 鯖江市二木様 玄関照明交換工事
 越前町山下様 トイレ工事
 鯖江市河野様 玄関修繕工事
 福井市山内様 門工事
 鯖江市八田様 外壁塗装修繕工事
 鯖江市片山様 外壁A L Cパネル修繕工事
 鯖江市タヨー電子様 自動ドア調整工事

越前市岡部様 和室壁修繕工事
 鯖江市長田様 雨樋清掃工事
 福井市竹澤様 複層網入り硝子入替え工事
 鯖江市蓑輪様 和室改装工事
 鯖江市福田様 伐採の木運搬他工事
 鯖江市八田様 硝子割れ替え工事
 鯖江市上野様 戸車交換工事
 鯖江市渡辺様 つなぎ廊下工事
 鯖江市中川様 庭排水清掃工事
 鯖江市福田様 草刈工事
 鯖江市青木様 瓦修繕工事
 鯖江市大柳様 枕蓋取替え工事



■外装修繕工事

外壁の修繕をし、新しく笠木を取り付けました。



■改装工事

和室から洋間へ改装。窓も取替え断熱性アップ。



■門扉工事

木製の戸を新しく取替えました。



■廊下改装工事
廊下の改装工事をさせて頂きました。

★クリナップショールームにて「知って得する体感フェア」を開催します★



10月15日(土)

AM 10:00～PM 5:00

会場: クリナップ福井ショールーム

福井市下馬 3-1605 TEL0776-35-9311

ムラケンからのプレゼント!! ※このフェアにご来場頂いた方への特典になります
 年内にシステムキッチン納入のお客様に『リンナイの食洗機』を。ユニットバス納入のお客様には『浴室換気乾燥機』をプレゼントします!! 是非この機会にご検討ください!!

その他 特典1 10/15(土)にご来場頂き新規お見積り・ご成約のお客様に
もれなく『美味しい食撰便グルメ』プレゼント!

その他 特典2 10/13(木)までに、フェアご来場の事前予約を頂いたお客様へミスターードーナツをプレゼント! (先着20組様限定)

MKD活動報告

【講演会】

今年はミニ講演会を数回、企画しております。前回の群馬県の㈱草むしり隊の柳井さんを迎えての講演会。いろいろな苦難を乗り越えての起業するまでのお話はとてもすばらしいものでした。今回は群馬県の㈱そうじの力 代表取締役 小早祥一郎氏を招いての講演会です。よいお話を聞けると思いますので、ぜひご参加ください。

講師: 株式会社そうじの力
代表取締役 小早祥一郎 氏

日時: 11月16日(水) PM 6:00～

会場: ふれあいみんなの館さばえ
(シルバー人材センター)
鯖江市上鯖江1丁目4-1

★お住まいのお困りごとはムラケンへ★
(修繕・修理、何でもご相談下さい)

暑さも落ち着き朝晩は肌寒いですね。それでも日中はまだ暖かいので、今日は半袖なのか長袖なのか、暑いのか寒いのか迷う時期です。特に子供たちの服装選びに迷う今日この頃です。

耐震工事が始まりました

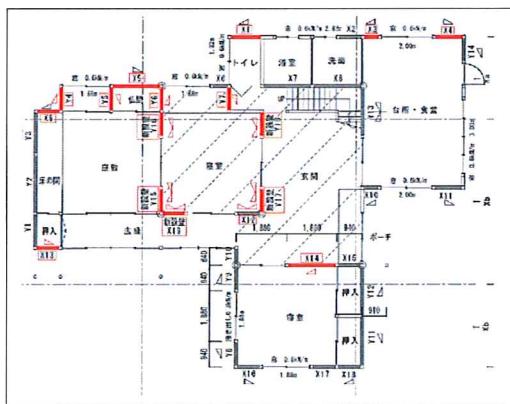
前号の通信でも書いてありました、宇野社長が耐震診断と耐震補強プランを作成した、耐震改修工事の現場を管理しています。つい先日、9月下旬に着工したところです。完了予定は11月下旬で、二ヶ月以上の工事期間になります。補強プランを考える時は、施主様の負担が最小限になるようプランと工程を考えます。しかし、どんなに最良のプランを考えても、やはり耐震工事となると間取りとしての改修箇所がとても多くなります。加えて施主様の生活スペースを確保・移動しながらの工事ですから、順序良く且つ工期が最短になるよう考えなければなりません。ですから耐震工事は業者を多く入れて工期を縮めるような突貫的な工事にはとても出来ないのです。

昨年同様、今年も鯖江市から木造住宅（昭和56年5月31日以前着工分）の耐震改修費用の住宅支援制度の募集がありました。昨年は4件の募集に対して、今年も鯖江市から木造住宅（昭和56年5月31日以前着工分）の耐震改修費用の住宅支援制度の募集がありました。昨年は4件の募集に対して、ムラケンでさせて頂いた1件だけの実績だったそうですが、今年はそろそろ募集枠に達するようになります。やはり熊本地震の影響が大きいのだと思います。防災意識が低下してしまったのに、今一度住宅の安全性を確認しておきたいところです。いつでもムラケンにご相談下さいね。

水野勝志



■1階の平面図
赤く塗られている壁が、今回補強する箇所を指しています。生活スペースを優先、確保しながら補強プランを考えます。



■現場管理する私

昭和56年以前の建物となると、設計図が残っていてもその通りに施工されません。補強後の仕上がりや納まりを考えながら、解体工事もどこまで解体するのか残すのか、その判断はとても難しいです。



足場。



→ 内部からの出入りが困難な時には、足場を使って搬入出。



→ 2階の工事では作業員の昇降も兼ねたデッキを組みます。



→ 昇降用に使うことの多いタワー足場。



めずらしく、3人が揃ってカメラ目線☆



散歩から帰宅。



妹の面倒をみるアオイ。



休日は家族揃って公園へ。

「お兄ちゃん、疲れたんけえ」(b) サラ

引き続き9月も沢山のご依頼を頂き、誠に有難うございます。相次ぐ台風の影響で天気が崩れ、お伺いする予定が遅れています事どうぞご了承ください。

9月は2件スズメバチ巣の撤去の依頼がありました。1件目は鯖江神明小学校様からです。

朝草むしりを始めた8時頃電話があり、「急で悪いのですが学校の垣根の中に巣があるので見て頂けませんか」との事。とりあえず南君に現場を任せ、神明小学校へ走りました。つつじの垣根の中にバレー・ボールくらいの大きさの巣があり、教頭先生にお話を聞いた後見つけた子供が石を投げて遊んでいたらしく早急に撤去をお願いしますとの事。すぐに殺虫剤を巣に散布をして邪魔な垣根を切ろうとしたら外に出ていた蜂たちが戻ってきてなかなか取らせてくれません。何回かスプレーをかけていると、かけた後2分ぐらい戻つてこないことが判り、気合をいれ、スプレーかけた後2分でなんとか垣根を切り巣の撤去に成功しました。フラフラになりました。

もう1件は南越前町管理公社様から南条町の施設の軒下にスズメバチの巣があるので、撤去出来ないかとの事。とりあえず見に行つたところ、約8mの高さの軒裏にバスケットボールぐらいの巣がありました。専門業者に依頼しないの?と聞いたら依頼したけど位置が高すぎて無理と言われたとの

事。僕も無理と言いたかったのです。が、依頼主が冬のスキー場でお世話になつている方でしたので、分かりましたと返事してしまいました。さてどうしようかと

考え、去年剪定中にスズメバチに刺された後、スズメバチについて調べたときに巣が濡れると吸つて乾かす性質があると書いてあることを思い出し、噴霧器で巣に殺虫剤をかけ吸わせていくくなつてから撤去しようと思いました。撤去予定日の4日前から今庄から来ている南君に帰りにかけてもらいました。1日目はかけた瞬間沢山スズメバチが出てきたのですが、2日目には少なくなり3日目には出てこないとの事。うまくいったかなと思い撤去当日5mの洗濯竿の先端に虫取り網を取り付け撤去開始したのですが、意外と頑丈に付いており半分に割れてしましました。スズメバチも出てこないのでそのまま降ろしてもらつたら中に20匹ぐらいのスズメバチが動いてるのでひっくり返りそうになつたのですが、よく見るとかなり弱つており飛ぶことも出来そうに有りませんでした。すぐに袋のなかに入れました。着物は気持ちも引き締まって、いいものですよ。せっかくの機会なので家族で写真をとりました。次男には拒否されました……

(村上直也)



編集後記&ユキコの雑談

『子供のゲーム』

私が小さいころは、ゲームと言えばファミコン（ファミリーコンピューター）。昔から比べるといろいろなゲーム機が発売されています。今はプレステ、Wii、3DS、などでしょうか。我が家にも古いプレステがありますが、子供たちはそれでたまにサッカーゲームをしています。長男シユウトはゲームはアイパッド使用します。そのまわりのお友達も今はみなアイпад（タブレット）を持っていてそれでゲームをしています。スマホゲームの普及で、家庭用ゲーム機は不況だと言われているとか……。まわりの子達をみていると納得してしまいます。

そんな南部家では、先日ゲームの時間を守らない子供たちから、アイпадを取り上げました。一週間後に戻したのですが、それに懲りてか少しはましになりました。やはり、ゲームは子供たちにとつてよいモノではないと思うので、少しづつ工夫をして、ゲームから子供を離すよう仕向けて？行きたいと思つています。



東尋坊に行きたいというので…。
ポケモンGOをしに。連れてく親も親ですよね…。

『結婚式』

先日、義弟の結婚式がありました。

その結婚式で偶然にも当社のお客様とお会いしました。新婦側のご親戚として出席されていて、少しお話をさせて頂きました。世間は本当に広いようで狭いのですね。

(写真…初めて黒留袖を着ました。着物は気持ちも引き締まって、いいものですよ。せっかくの機会なので家族で写真をとりました。次男には拒否されました……)



編集・発行



プロの技・リフォーム設計力

ムラケン

Renovation Professional skill

地域密着宣言 大家族主義

株式会社ムラケン 〒916-0056 鯖江市住吉町3丁目4-5 Tel0778-52-6389

ホームページ <http://www.muraken.me> (ムラケンで検索)

