

ムラケン通信

2021. 2月 発行 Vol-189

12、1月のムラケンのデキゴト。



今年の仕事始めの日に
越前市のおそんじゃさんへお詣りに。



1月9日の大雪の日。
近藤さんが機械を使って除雪してくれました。



大雪のこの日、社長は滋賀県にて研修。
まったく雪が降っていません…。



会社の鏡餅は毎年
信子さんの実家でついたもの。



お詣りのあとちょうどお天気が
良くなりました☆



研修では今年度の
経営計画を立てます。



年末に頂いた蘭。
デンドロビュームという品種です。



自宅の前に3年ぶりにできた
雪山で遊ぶ3兄弟。(水野)



1月26日の福井新聞。
テレビ放送は2月6日です！



アオイにとって人生の
大きな経験になりました。



1月終わりにあった
MKDの勉強会。



年が明けたらすぐに近所の
神社へお詣りに。(南部)



自宅後ろの堤防で
雪遊びをする息子達。(南部)



仕事納めの日に
障子の張り替えをしました。

★スタッフ募集★

ムラケンでは現場を管
理する人材を募集してい
ます。やる気のある方、
新卒または若い方、是非。
(男女問わず、面接あり)

また現場でお手伝いす
るスタッフも同時に募集
しています。52-6389



梅



プロの技 リフォーム設計力！

建築プロデューサー
宇野義壽



暮らし。変わる。リノベーション。

～民家再生：今ある住まいを生かす～

「今ある住まいを生かす」

予算を抑えて新しい生活環境を

住吉町にたたずむ平屋の住宅。築年数

は経っていますが、住環境も良く、大きい

さは手頃で、リノベーションするには良

い建物でした。快適で安心な空間を求め

ながらレトロな雰囲気も残す、をコンセ

プトにリフォームしました。

【外装】メンテナンスをさせていたので屋

根等、防水の問題はありません。正面部

分は杉板を張り雰囲気よく仕上げました。

【間取り】小部屋が多い間取りで、それに

よって廊下も暗く、全体的に明るいもの

ではありません。今回、住まいの奥にあつ

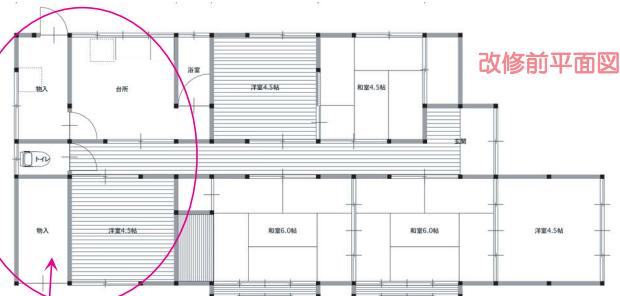
た4つのスペースを一体化

することによって大きなり

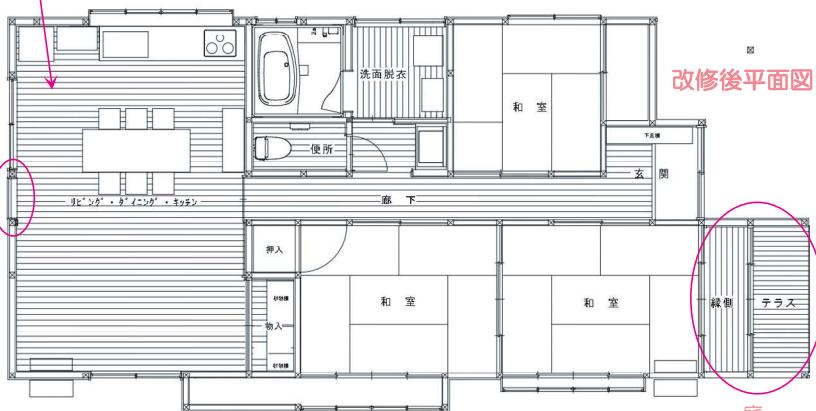
ビング・ダイニングを設け、

光を取り入れることで住ま

い全体が明るく快適になり



ひとつの大きな空間に。
耐震性、断熱性をアップ。



玄関から正面に来る大きな窓を設置
家全体が明るい空間に。



↑→間仕切られていた空間を解体しました。梁を補強することで、柱も撤去し大きな空間に。



↑正面に大きな窓を取り付けることで暗かった廊下も光が入り明るくなりました。写真左から、着工前、工事中、完成。



←キッチンはあえてシンプルに。見た目にもおしゃれです。サンワカンパニーさんの商品。



←和室は畳の入れ替え、壁天井の内装を一新しました。



←和室は畳の入れ替え、壁天井の内装を一新しました。



月刊ミス／「ザ・現場管理月記」 VOL. 117

今年は三年ぶりにまとまった雪となりましたね。大雪の予報が出るといつもゾッとなります。特に今回は3連休にかけて雪が降ったので案の定除雪の毎日でした。ただ今回は屋根の雪降ろしまでには至らなかったのが幸いです。3年前の福井豪雪の時は10日間ほど屋根雪降ろしの毎日でしたから、それと比べると今回は少ないのがわかります。それでも今回の寒波の影響で強風や落雪による屋根・外壁の被害、雨漏りや給湯機器の故障等の依頼がありました。ホント冬は建築業界にとっていいことありません…、ああ一春よ早よ来い。(水野勝志)



【新築工事】

12月初旬に建て方が終わり、雪と格闘しながらも現場は順調に進んでいます。サッシを取り付け、外壁下地が完了しました。内部も床組みや補強等が終わり、第三者機関による中間検査後、壁と天井に断熱吹き付けをしたところです。これから大工さんは内部の造作に取り掛かっていきます。並行してお客様とはショールームにて設備機器の最終チェックをしました。



【車庫外壁修繕工事】

鉄骨造の車庫の修繕工事をさせて頂きました。金属サイディングが経年劣化により所々錆びたり傷んだりしてきました。既存の外壁は撤去し、新しく耐火ボードと胴縁を使って下地をし、Newデザインの金属サイディングを張りました。シャッターも塗り直し、重厚感のあるとても雰囲気のいい外観に仕上りました。



【年末年始相次いだ給湯機器の故障】

今期は私にとってエコキュートの取替え依頼が過去最高でした。電気温水器からの交換だったり、エコキュートからの交換だったり。2001年にCORONAが世界で初めて作ったエコキュートが徐々に世に普及し、ちょうど最初の交換時期に来ているかもしれません。

各家庭の使用湯量などによって差異はありますが、ガス給湯器も電気温水器もエコキュートも給湯機器の寿命は10～15年と言われています。10年以上経つとメーカーが保守部品の製造を終了するのです。まあエアコンなど他の家電製品と同じですね。給湯機器って突然前触れもなく故障することが多いです。エラーが出たり、給湯配管から汚れが出たりしたらメンテナンスをお勧めします。私に言ってくれれば対応しますので。

電気温水器と比べて電気使用料は約3分の1と省エネ性能が高いエコキュート。光熱費の試算も無料で承りますので、気軽に声かけて下さいね。



福井県大会優勝しました!!

1月16・17日と23・24日の二週にかけて、全国ミニバスケットボール大会の福井県予選会があり、長男アオイの所属する丹南バーニングボンズは見事優勝しました!! 最後の大会で得点にディフェンスにリバウンドにと、約3年間続けた集大成を見せてくれました。バスケのおかげで心身共にとても成長したと感じます。特に6年生になってからの成長は著しく、今期無敗の強豪チームの中で貢献できるまでになったのは彼の努力の賜物です。今年もコロナのため開催の可能性は薄いですが、全国大会への出場が決まったので、3月末までは更なる高みを目指して頑張ります。



今大会もコロナのため無観客ですが、ビデオとオンラインでつなぎ、各家庭でリアルタイムで試合を見ることができました。



ありがとうございました!!

鯖江市若林樹脂様 換気扇交換工事
 鯖江市舟津神社様 雪割、プレハブ設置工事
 鯖江市栗本様 車庫外壁修繕工事
 鯖江市丹尾様 貸家修繕工事
 鯖江市坂田様 一般家庭ゴミ処分工事
 越前市竹内様 アルミ廻り解体工事
 鯖江市大谷様 外壁サイディング張り工事
 鯖江市石本眼鏡様 工場手洗い場改修工事
 鯖江市山口様 屋根瓦修繕工事
 鯖江市田野様 トイレ修繕工事
 鯖江市北嶋様 玄関チャイム交換工事



■板張りと塗り壁の外壁でしたが、経年劣化により傷んできたので修繕しました。鉄板で上張りしました。

鯖江市宇野様 内窓取付け工事
 鯖江市窪田様 外壁修繕工事
 鯖江市丹尾様 エコキュート取替え工事
 鯖江市二木様 ベランダ防水工事
 鯖江市大幸様 伐採工事
 鯖江市坂田様 除雪
 鯖江市宇野沢様 除雪
 鯖江市山口様 除雪
 鯖江市本法寺様 除雪
 鯖江市金子様 除雪
 鯖江市野尻様 除雪



★お住まいのお困りごとはムラケンへ★
 (修繕・修理、何でもご相談ください)



■正面左側の窯業系サイディングが凍結による爆裂で傷んでいました。その部分を鉄板サイディングに張り替えました。

編集後記

大寒に入り寒い日もあれば暖かい日もありますが、みなさんはいかがでしょうか。
 先日の大雪では学校が休校になつたり、スーパー・コンビニでは品物が入つてこなかつたりと生活に支障が出ましたね。子供の頃は、これぐらいの雪では普通に生活していたように記憶しているのですが…。暖冬に慣れてしまつたからでしょうか。これも一つの災害。備えることの大切さを感じました。(南部)



「わかった」普段頼みごとをしてても面倒くさがる子供たちですが、雪かきは別でした(笑)。大雪で休校になり長い冬休みになりましたが、勉強はまつたくせず、雪遊びをするか、スマホを見るかのどちらかでした…。

ユキコの雑談

一週間後の8日ごろから、今度は本当に大雪に見舞われました。大人は雪にうんざりするのですが、子供たちはテンションあがりっぱなし。「雪かき？ 屋根登る？」ちょうど連休も重なり、自宅にいたのですが、子供達は朝起きると、玄関先の雪かきを進んでしてくれました。おじいちゃんおばあちゃんが通れるようにしてきて

お正月はほぼ自宅で過ごし、のんびりとしたお正月になりました。年末年始にかけて雪に警戒してくださいとのニュースも拍子抜けで、積雪も大したことはありませんでした。子供たちはその少ない雪をかき集めて、滑り台を作っていました。そこまでやる?といった感じでずっと外で遊んでいました。

息子たちの冬休み

編集・発行 プロの技・リフォーム設計力
ムラケン
 Renovation Professional skill
 地域密着宣言 大家族主義

株式会社ムラケン 〒916-0056 鯖江市住吉町3丁目4-5 Tel0778-52-6389
 ホームページ <http://www.muraken.me> (ムラケンで検索)

